



PROCES VERBAL
ASSEMBLEE GENERALE DES COPROPRIETAIRES

PARKINGS PLATEAU BEL AIR
20 RUE HECTOR BERLIOZ
78100 ST GERMAIN EN LAYE

VENDREDI 30 JUILLET 2021

Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble
PARKINGS PLATEAU BEL AIR
20 RUE HECTOR BERLIOZ
78100 SAINT GERMAIN EN LAYE

➤ Procès-Verbal de l'Assemblée générale ordinaire ◀ Du 30/07/2021

L'an deux mille vingt et un, le trente juillet

Compte tenu des circonstances sanitaires exceptionnelles, en application de l'article 22-2 de l'ordonnance n°2020-595 du 20 mai 2020, les décisions au cours de cette Assemblée Générale ont été prises au seul moyen du formulaire de vote par correspondance tel que défini par l'arrêté du 2 juillet 2020, à l'exclusion de tout autre mode de participation.

N'ont pas été reçus les formulaires de vote par correspondance des copropriétaires indiqués ci-après :

Il est constaté, à l'examen de la feuille de présence, dûment émargée par chaque copropriétaire en entrant en séance, que **127** copropriétaires représentant **5650** voix sur **8695** voix constituant le Syndicat des Copropriétaires, sont présents, représentés ou ont voté par correspondance.

N'ont pas participé aux votes des résolutions prévues à l'ordre du jour, les absents non représentés dont les noms suivent :

ABSOLU IMMO (15), ADAM XAVIER (30), AGUEDAL LAHOUCINE (15), ALEMI/ALEMI REP.M.ALEMI DENIS (15), ALLARD EVIN (15), AMBLARD (15), AMEGNINO SONIA (15), ANCELIN PLANCHET VALERIE (15), ARPEGE PARKINGS (60), AUGIER (30), BADANI / KETTAF (15), BAILLEUL DAVID (15), BANDASACK DARASACK (30), BAUDESSON/POLOSUKHINA (15), BEAULARD (15), BERTIN/LAUGIER (30), BISCUIT BRUNO (15), BOISSEAU LAURE (15), BONHOMME THIERRY (15), BONNE JACQUELINE (30), BORDAS JULIEN (30), BOUCHRIKA MANOUBIA (15), BRAHIMI MABROUK (30), BRENET MICHAEL (30), BREUX CAROLINE (15), BRONNER CECILE (15), CAYUELA/VERNOTTE/RITTER (15), CHAPRON REP.M.CHAPRON SEB. (60), CHARLETY / MISS (30), CHAUVEAU CAROLINE (30), CITYZEN BOX (15), COLSON/BOCEK (15), CORMONTAGNE MICKAELLE (15), COURTADE ALAIN (30), CUJAS RAYMOND-DAN (30), DA SILVA MOTA JOSICLEIA (15), DACHI TAIB (15), DAVANZO SUSANNA (15), DE VERNEJOUL BERTRAND (15), DEFONTAINES FRANCOISE (30), DELANOUE JACQUELINE (15), DELTOUR VIVIANE (30), DINOT BERNARD (15), DJELLIT DAHBLA (15), DO CARMO ALVES/DO CARMO ALVES RE (30), DO OUTEIRO/TARDIF (15), EDIMO ETIMB/DELLEVI (15), ELLEINGAND / DIOP (15), EVAN V. (30), FASSION LUDMILA (15), FENZE BERNADETTE (15), FRANCOIS CATHERINE (15), GACIOT EDDY (15), GAYOT ROLAND (30), GENAULT MAUD (15), GILBERT CAROLE (15), GOLIAS E./GOLIAS R. REP.M.GOLIAS (15), GOMES STEPHEN (15), GONZALEZ ORDONEZ/GUERRY (30), GOSSELIN / PLAQUET (15), GRIGORAS ION (15), GUEYE ISSA (15), GUILLERY ALAIN (15), HEE JACKY (60), HISBOE JEAN MICHEL (15), HOFFER CHRISTINE (15), IBIS DE LA POMMERAIE (30), JAUNEAU MICHELE (15), JAVAHERI HOSSEIN (15), JAWAD/KATAR (15), JONCOUR PIERRE (15), KASSY MOUHIEDDINE (15), KERSUZAN SEBASTIEN (30), KHADIR LEILA (30), KRICHEL HICHAM (15), LAKHSASSI KARIM (15), LALLEMENT (15), LE PARISIEN (15), LEFRANCOIS JOELLE (30), LEVAULT ALAIN (15), LUREAU JACQUES (30), MACHICAO ZAPATA DANIEL (15), MAHE YANNICK (15), MAHI RIDA (15), MALAVAL ANDRE (30), MARTINO JOSEPH (15), MATOS DANIEL (15), MICHAUD ALAIN (15), MIRABELLI SERGE (15), MOHEISSEN SALEM (15), MOKHEFI HOSSINE (15), NAZIRI IGOR (30), NEGHTZ NADIA (15), NGO THIERRY TUAN (15), NGUYEN TIET GERALD (15), NOUVION / LOTH (15), PANG ON MUI JULIE (30), PAPPER MARC (30), PARKINGS BLAIZOT (30), PAUGAM DENIS (30), PETRY MARC (30), PHILIPPON/FOUCHER (15), PICCO EDMONDO (15), PIERREJEAN ALAN (15), PONGERARD PATRICK (30),

PRATS CAMPS JEANNE (15), PROST FABIEN (15), PUILLET BRIGITTE (15), RAOUL REMI (15), REMOND QUENTIN (15), REMY (60), RIEDEL CHRISTIANE (15), RODRIGUEZ SILVERIO (15), SAVCIUC VICTOR (15), SCIARE BERNARD (30), SCIVOLETTO FAUSTO (30), SEGOR FRANCOISE (30), SHIBATA (30), SOUISSI M. (30), SUGINO YASUHIRA (15), SZYMERZNA (15), TEISSIER DU CROS SARAH (15), THILL JEAN PIERRE (15), TORRECILLA ALBERT (30), TOUFANIAN HAIG (15), TOURNIER CHRISTIANE (15), VALLA PASCALE (15), VICTOR SOPHIE (15), VIGNERON NATHALIE (15), VIK BORIS (15), VOYER (30), XIONG MINCHUAN (15), ZELJKOVIC FAHRUDIN (15), ZHU/ZHOU (15), ZIN NOELLE (15), .

Soit un total de **3045 voix**.

découlant de la feuille de présence signée par le copropriétaire assurant les missions du Président de séance.

ORDRE DU JOUR

Le Président rappelle l'ordre du jour :

1. POINT D'INFORMATION RELATIF AU BUREAU DE L'ASSEMBLEE GENERALE
2. COMPTE RENDU DU CONSEIL SYNDICAL SUR SES MISSIONS ET AVIS RENDUS AU COURS DE L'EXERCICE ECOULE
3. APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE
4. QUITUS AU SYNDIC
5. DESIGNATION DU SYNDIC FONCIA GENIEZ
6. EN CAS DE NON RENOUVELLEMENT DU CABINET FONCIA GENIEZ, DESIGNATION DE LA SOCIETE SOGESYM
7. SI SOGESYM EST DESIGNÉ, MANDAT A DONNER A SOGESYM POUR OUVRIR UN COMPTE BANCAIRE SEPARÉ AU NOM DU SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES
8. A LA DEMANDE DE LA SCI LE PARISIEN, DESIGNATION DU CABINET GID SAS
9. MODALITES DE CONSULTATION DU CONSEIL SYNDICAL
10. MISE EN CONCURRENCE DES MARCHES ET CONTRATS
11. VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL POUR L'EXERCICE DU 01/01/2022 AU 31/12/2022
12. DETERMINATION DU MONTANT DE LA COTISATION OBLIGATOIRE DU FONDS DE TRAVAUX POUR L'EXERCICE DU 01/01/2022 AU 31/12/2022
13. A LA DEMANDE DE LA SOCIETE LE PARISIEN, RESILIATIONS DES MANDATS DES MEMBRES DU CONSEIL SYNDICAL AFIN D'ELIRE UN NOUVEAU CONSEIL SYNDICAL
14. DESIGNATION DES MEMBRES DU CONSEIL SYNDICAL
- 14.1 Candidature de Monsieur BESSY
- 14.2 Candidature de Madame GAUZIEDE
- 14.3 Candidature de Société IMMOBILIERE 3F S.A HLM représentée par Monsieur ALEXANDRU
- 14.4 Candidature de Monsieur KEHLAOUI
- 14.5 Candidature de Administration MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE GERMAIN EN LAYE
- 14.6 Candidature Madame SEGOR
- 14.7 Candidature de Monsieur DEROBERT
- 14.8 Candidature de Madame BOISSEAU
- 14.9 Candidature de Monsieur BOLENDER

14.10 Candidature de Madame BURNOT

14.11 Candidature de Monsieur EUDELIN

14.12 Candidature de Madame SAUREL

15. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15 .1 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 CONCERNANT LE PRINCIPE DES TRAVAUX
16. ANNULATION DE LA RESOLUTION 15.2 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE AUX CHOIX DE L'ENTREPRISE ET BUDGET
17. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15.3 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE AU MANDAT A DONNER AU CONSEIL SYNDICAL
18. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15.4 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A LA MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE
19. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15-5 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE AU VOTE DE LA MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE SSI
20. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15-6 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A LA SOUSCRIPTION D'UNE ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE OBLIGATOIRE
21. ANNULATION DE LA RESOLUTION N°15-7 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A LA DESIGNATION D'UN COORDINATEUR SECURITE ET PROTECTION DE LA SAN TE POUR LA PHASE REALISATION
22. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15-8 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A LA MISSION DE CONTROLE TECHNIQUE
23. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15-9 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE AUX HONORAIRES DU SYNDIC
24. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15-10 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE AU MODALITE DE FINANCEMENT DES TRAVAUX
25. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15-11 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'AFFECTATION DE TOUT OU PARTIE DU FONDS TRAVAUX AU FINANCEMENT DES TRAVAUX DE MISE AUX NORMES DE LA SECURITE INCENDIE
26. SUITE A LA DEMANDE DE LA SOCIETE LE PARISIEN, APPROBATION POUR REPOUSSER A UNE DATE ULTERIEURE LES ACOMPTES DES TRAVAUX DE MISES AUX NORMES INCENDIE
27. SUITE A LA DEMANDE DE LA SOCIETE LE PARISIEN, REMBOURSEMENT DES ACOMPTES DES TRAVAUX DE MISES AUX NORMES SECURITE INCENDIE PAYES PAR LES COPROPRIETAIRES
28. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 18 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A LA SUPPRESSION DE L'INDISSOCIABILITE DU LOT 824 DES 31 AUTRES LOTS ACQUIS PAR LA VILLE DE SAINT GERMAIN EN LAYE
29. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 19 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA CREATION DES LOTS 902,903,904,905

30. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 20 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE L'ACQUISITION DES LOTS 794,795,796,802,804,809,81 4,816,817,820,821,823,902
31. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 21 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA SUPPRESSION DES LOTS 794,795,796,802,804,809,81 4,816,817,820,821,823,902
32. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 22 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DU LOT DE VOLUME 1 SUP PRIME, EN QUATRE NOUVEAUX VOLUMES 5,6,7 ET 8 ET A L'ANNULATION DES LOTS 824,903,904, 905 REPRESENTANT ENSEMBLE 4763 TANTIEMES
33. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 23 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DU LOT DE VOLUME 2 EN SEPT NOUVEAUX LOTS DE VOLUME 9,10,11,12, 13, 14 15
34. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 24 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DE LOT DE VOLUME 3 EN HUIT NOUVEAUX LOTS DE VOLUME 16,17,18, 19,20, 21, 22, 23
35. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 25 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DU LOT DE VOLUME 4 EN CINQ NOUVEAUX LOTS DE VOLUME 24,25,26,27, 28
36. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 26 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA MODIFICATION DE L'ASSIETTE FONCIERE DE L'ETAT D ESCRIPTIF DE DIVISION VOLUMETRIQUE
37. ANNULATION DE LA RESOLUTION N°27 DE L'AG DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE L'ADJONCTION DE NOUVELLES PARCELLES CORRESPONDANT A DES PARTIES D'AERATION ET QUI APPARTIENNENT A LA VILLE A L'ASSIETTE FONCIERE DE L'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION VOLUMETRIQUE PAR CREATION DE CINQ NOUEA
38. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 28 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE L'ACQUISITION DES VOLUMES 11,12,14,18,23,24,27,29, 30,31,32,33
39. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 29 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A LA REUNION DE VOLUMES
40. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 30 DE L'AG DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA CREATION SUR LES PARTIES COMMUNES DE LA COPROPRIETE DU VOLUME N Umero 37, DE HUIT NOUVEAUX LOTS 906,907, 908, 909, 910,911,912, 913
41. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 31 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA CESSIION DES LOTS 910,911,912,913
42. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 32 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA CONSTITUTION DE SERVITUDE

43. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 33 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DU MANDAT A DONNER AU SYNDIC
44. REALISATION D'UNE CONTRE-EXPERTISE
- 44.1 PRINCIPE DES TRAVAUX
- 44.2 VOTE D'UN BUDGET
- 44.3 MANDAT DONNE AU CONSEIL SYNDICAL
- 44.4 MODALITE DE FINANCEMENT DES TRAVAUX
45. SUPPRESSION DE L'INDISSOCIABILITE DU LOT 824 DES 31 AUTRES LOTS ACQUIS PAR LA VILLE DE SAINT GERMAIN EN LAYE SUIVANT ACTE RECU PAR MAITRE MARTINOT LE 21 DECEMBRE 2012, AVEC ACTE RECTIFICATIF DU 12 MARS 2013
46. APPROBATION DE LA CREATION DES LOTS 902,903,904,905
47. APPROBATION DE L'ACQUISITION DES LOTS 794, 795, 796, 802, 804, 809, 814, 816, 817, 820, 821, 823, 902
48. APPROBATION DE LA SUPPRESSION DES LOTS 794, 795, 796, 802, 804, 809, 814, 816, 817, 820, 821, 823, 902
49. APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DU LOT DE VOLUME 1 SUPPRIME, EN QUATRE NOUVEAUX VOLUMES 5, 6, 7 ET 8 ET ANNULATION DES LOTS 824, 903, 904, 905 REPRESENTANT ENSEMBLE 4763 TANTIEMES
50. APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DU LOT DE VOLUME 2 EN SEPT NOUVEAUX LOTS DE VOLUME 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15
51. APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DE LOT DE VOLUME 3 EN HUIT NOUVEAUX LOTS DE VOLUME 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23
52. APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DU LOT DE VOLUME 4 EN CINQ NOUVEAUX LOTS DE VOLUME 24, 25, 26, 27, 28
53. APPROBATION DE LA MODIFICATION DE L'ASSIETTE FONCIERE DE L'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION VOLUMETRIQUE
54. APPROBATION DE L'ADJONCTION DE NOUVELLES PARCELLES CORRESPONDANT A DES PARTIES D'AERATION ET QUI APPARTIENNENT A LA VILLE A L'ASSIETTE FONCIERE DE L'E TAT DESCRIPTIF DE DIVISION VOLUMETRIQUE PAR CREATION DE CINQ NOUVEAUX VOLUMES 29, 30, 31, 32, 33
55. APPROBATION DE L'ACQUISITION DES VOLUMES 11, 12, 14, 18, 23, 24, 27, 29, 30, 31, 32, 33
56. APPROBATION DE LA REUNION DE VOLUMES
57. APPROBATION DE LA CREATION SUR LES PARTIES COMMUNES DE LA COPROPRIETE DU VOLUME NUMERO 37, DE HUIT NOUVEAUX LOTS 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 91 3
58. APPROBATION DE LA CESSIION DES LOTS 910, 911, 912, 913
59. APPROBATION DE LA CONSTITUTION DE SERVITUDE
60. APPROBATION DU MANDAT A DONNER AU SYNDIC
61. AUTORISATION PERMANENTE ACCORDEE A LA POLICE ET A LA GENDARMERIE DE PENETRER DANS LES PARTIES COMMUNES DE L'IMMEUBLE

62. A LA DEMANDE DE LA SCI LE PARISIEN, COMPTAGE DES COPROPRIETAIRES AYANT RECU UN COURRIER DE FONCIA, SYNDIC, DATE DU 04.06.2021 RELATIF A LEUR POSSIBLE CANDIDATURE EN TANT QUE MEMBRE DU CONSEIL SYNDICAL
63. A LA DEMANDE DE MONSIEUR TALHA, RESOLUTION SUR LA REGULARITE DU VOTE
64. INFORMATION : Envoi dématérialisé des convocations et procès verbaux d'Assemblées Générales:

RÉSOLUTIONS

A l'issue des débats, les résolutions suivantes sont mises aux voix.

1. POINT D'INFORMATION RELATIF AU BUREAU DE L'ASSEMBLEE GENERALE

Majorité nécessaire : Sans vote

L'article 22-3, 4° de l'Ordonnance du 25 mars 2020 n°2020-304 prévoit que dans le cas d'une assemblée générale où les décisions sont prises au seul moyen du vote par correspondance, « le président du conseil syndical, ou à défaut, l'un de ses membres, ou en leur absence, l'un des copropriétaires votant désigné par le syndic, assure les missions qui incombent au président de séance ».

Compte tenu du format exceptionnel de cette assemblée, l'élection de scrutateur n'est pas possible. La rédaction du procès-verbal sera assurée par le syndic, conformément à l'article 15 du décret n°67-223 du 17 mars 1967.

Compte tenu de ce qui précède, les missions incombant au président de séance sont assurées par Monsieur KEHLAOU, en sa qualité de président du conseil syndical.

Il sera chargé notamment de participer aux opérations de dépouillement des votes par correspondance, vérifier la feuille de présence et le procès-verbal avant de les signer.

Le Président de séance pourra être accompagné d'un autre membre du conseil syndical ainsi que d'un copropriétaire non membre du conseil syndical.

Le secrétariat de séance (rédaction du procès-verbal) est assuré par Madame BOLUIX, représentant le cabinet FONCIA GENIEZ.

2. COMPTE RENDU DU CONSEIL SYNDICAL SUR SES MISSIONS ET AVIS RENDUS AU COURS DE L'EXERCICE ECOULE

Majorité nécessaire : Sans Vote

L'Assemblée Générale prend acte du rapport du conseil syndical.
Cette résolution ne fait pas l'objet d'un vote.

3. APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'assemblée générale approuve les comptes de charges de l'exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020.

POUR : 3790 sur 5395 tantièmes.

CONTRE : 1635 sur 5395 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BENKENIDA ADLENE(30), BONNE GERARD (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHEN PENG (30), CHRETIEN THIERRY(30), COLOMBEL GUY (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DEROBERT/COURDIER(225), FOLCAT STEFANO (30), GEZEL S.(15), GOULIN/NENERT HELENE (15), HAMMOUTI ILIASS(15), HAO XIAOSHAN (30), HUANG JIANYONG(15), KRAOUTI YLIAS (15), LE ROUX

PO FONG(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), LUANGVIJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MOMAL(30), MOREAU CECILE (30), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), PROUX/LUCAS(15), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), RICAUD FRANCOIS(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), .

ABSTENTIONS : 210 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BINET FRANCOIS(15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LANCNER MATTHIEU (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MENGA/SILLARD(15), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), RASSE IMMO(30), .

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

COLOMBANI CLAUDINE (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

4. QUITUS AU SYNDIC

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'assemblée générale donne quitus au syndic de sa gestion pour la période écoulée.

POUR : 1410 sur 4275 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), BESSY DOMINIQUE (30), BIENNES(15), CHASTEL BERTRAND (30), CLEMENT CLEO(15), COMTE PHILIPPE (15), DELAPORTE(30), DJERRARI MOKHTAR (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), LEBSIR S. (30), MATHIEU GERALD(15), MERLE JEAN (30), MORANDO SALVATORE(15), PHILIPPOT (15), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SLEMPKES MYRIAM (15), TRICOT LUCIEN(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

CONTRE : 2895 sur 4275 tantièmes.

ABSTENTIONS : 1330 tantièmes.

LANCNER MATTHIEU (15), LE BARON CHRISTIAN(15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MENGA/SILLARD(15), RASSE IMMO (30).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

COLOMBANI CLAUDINE (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

5. DESIGNATION DU SYNDIC FONCIA GENIEZ

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

Résolution :

L'Assemblée Générale désigne FONCIA GENIEZ, dont le siège social est 27 RUE DU PETIT PONT 78310 MAUREPAS en qualité de syndic, selon contrat joint à la convocation, à compter du 01/10/2021 jusqu'au 30/09/2022.

L'Assemblée mandate le Président de séance pour signer le contrat de syndic.

POUR : 390 sur 8695 tantièmes.

AITAMER ABDELMADJID (30), BECHTER FABRICE(30), BESSY DOMINIQUE (30), BIENNES(15), DJERRARI MOKHTAR (15), LOTODE YVES(15), MATHIEU GERALD (15), MIOT GUILLAUME(15), MORANDO SALVATORE (15), PHILIPPOT(15), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE

(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), TRICOT LUCIEN (15), ZIEMICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 5155 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 105 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), CLEMENT CLEO(15), HY MICHELE (15), LANCNER MATTHIEU(15), LE BARON CHRISTIAN (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE.

6. EN CAS DE NON RENOUVELLEMENT DU CABINET FONCIA GENIEZ, DESIGNATION DE LA SOCIETE SOGESYM

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

Résolution :

L'Assemblée Générale désigne le cabinet SOGESYM, représenté par M. KALMI, dont le siège social est 35 rue de la Grande Fontaine 78100 SAINT GERMAIN EN LAYE en qualité de syndic, selon contrat joint à la convocation, à compter du .../.../2021 jusqu'au

L'Assemblée mandate le Président de séance pour signer le contrat de syndic.

POUR : 4000 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 1560 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BECHTER FABRICE(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHEN PENG (30), COLOMBEL GUY(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DELAFOSSE GERARD (15), DEROBERT/COURDIER(225), FOLCAT STEFANO (30), GEZEL S.(15), GOULIN/NENERT HELENE (15), HAMMOUTI ILLASS(15), HAO XIAOSHAN (30), HUANG JIANYONG(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LAYAC CLAUDE(30), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), LUANGVIJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), RICAUD FRANCOIS (15), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMICKI / KOMANSKA(30), .

ABSTENTIONS : 90 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), CLEMENT CLEO(15), LANCNER MATTHIEU (15), LOTODE YVES(15), MOREAU CECILE (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet obtient au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 25-1 immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 24

POUR : 3070 sur 4585 tantièmes.

CONTRE : 1545 sur 4585 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY (30), BALAGUE IRINA(30), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHEN PENG(30), COLOMBEL GUY (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DELAFOSSE GERARD(15), DEROBERT/COURDIER (225), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILLASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LAYAC CLAUDE (30), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), LUANGVIJA MANOLOM (30), MANGAL ABDELKADER(30), MIXTE CHANTAL (30), MORENO PIZARRO JOSE (30), OBRY JULIEN(15), OLIVIER

SEAN (30), PARC BERLIOZ(435), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), RICAUD FRANCOIS(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

ABSTENTIONS : 90 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), CLEMENT CLEO(15), LANCNER MATTHIEU (15), LOTODE YVES(15), MOREAU CECILE (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

7. **SI SOGESYM EST DESIGNÉ, MANDAT A DONNER À SOGESYM POUR OUVRIR UN COMPTE BANCAIRE SEPARÉ AU NOM DU SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES**

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

Résolution :

L'Assemblée Générale, mandate SOGESYM pour ouvrir un compte bancaire séparé au nom du syndicat des copropriétaires.

POUR : 4075 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 1515 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BECHTER FABRICE(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHEN PENG (30), COLOMBEL GUY(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DEROBERT/COURDIER (225), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), LUANGVIJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), RICAUD FRANCOIS (15), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

ABSTENTIONS : 60 tantièmes.

LANCNER MATTHIEU (15), LOTODE YVES(15), MOREAU CECILE (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet obtient au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 25-1 immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 24

POUR : 3130 sur 5560 tantièmes.

CONTRE : 1515 sur 5560 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BECHTER FABRICE(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHEN PENG (30), COLOMBEL GUY(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DEROBERT/COURDIER (225), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), LUANGVIJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435),

RAUKAR/DE BISSCHOP(30), RICAUD FRANCOIS (15), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

ABSTENTIONS : 60 tantièmes.

LANCNER MATTHIEU (15), LOTODE YVES(15), MOREAU CECILE (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

8. **A LA DEMANDE DE LA SCI LE PARISIEN, DESIGNATION DU CABINET GID SAS**

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

Résolution :

L'Assemblée Générale désigne le cabinet GID SAS, dont le siège social est 2 Place d'Estienne d'Orves, 75009 PARIS en qualité de syndic, selon contrat joint à la convocation, à compter du jusqu'au

L'Assemblée mandate le Président de séance pour signer le contrat de syndic.

POUR : 1500 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHEN PENG (30), COLOMBEL GUY(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DEROBERT/COURDIER (225), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LUANGVIJA MANOLOM (30), MANGAL ABDELKADER(30), MATHIEU GERALD (15), MORANDO SALVATORE(15), MORENO PIZARRO JOSE (30), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PARC BERLIOZ(435), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), RICAUD FRANCOIS(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), .

CONTRE : 3880 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 270 tantièmes.

BARBAGELATA DOMINIQUE (30), BENKENIDA ADLENE(30), BONNE GERARD (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), HY MICHELE (15), LANCNER MATTHIEU(15), LE BARON CHRISTIAN (15), MENGA/SILLARD(15), MIXTE CHANTAL (30), MIOT GUILLAUME (15), MOREAU CECILE(30), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE.

9. **MODALITES DE CONSULTATION DU CONSEIL SYNDICAL**

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

Résolution :

(Hors application de l'article 18, 3ème alinéa, en cas d'urgence)

L'Assemblée Générale fixe à 500.00 euros TTC le montant des marchés et contrats à partir duquel le Conseil Syndical est consulté.

POUR : 4075 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 1440 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 120 tantièmes.

CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), DELAPORTE (30), LOTODE YVES(15), MIOT GUILLAUME (15), MIRLICOURTOIS(30), .

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

COLOMBANI CLAUDINE (15),

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet obtient au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 25-1 immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 24

POUR : 3130 sur 5485 tantièmes.

CONTRE : 1440 sur 5485 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHEN PENG (30), COLOMBEL GUY(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DEROBERT/COURDIER (225), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), LE ROUX PO FONG(30), LUANGVIJA MANOLOM (30), MANGAL ABDELKADER(30), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), RASSE IMMO(30), RICAUD FRANCOIS (15), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), THIEFFINNE CELINE(15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30).

ABSTENTIONS : 120 tantièmes.

CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), DELAPORTE (30), LOTODE YVES(15), MIOT GUILLAUME (15), MIRLICOURTOIS(30), .

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

COLOMBANI CLAUDINE (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

10. MISE EN CONCURRENCE DES MARCHES ET CONTRATS

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

Résolution :

L'Assemblée Générale fixe à 2300.00 euros TTC le montant à partir duquel la mise en concurrence des marchés et contrats est rendue obligatoire.

Pour les contrats reconduits par tacite reconduction, cette mise en concurrence interviendra au plus tard tous les 5 ans.

POUR : 4120 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 1425 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 105 tantièmes.

BECHTER FABRICE (30), CLEMENT CLEO(15), DELAPORTE (30), LOTODE YVES(15), MIOT GUILLAUME (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet obtient au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 25-1 immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 24

POUR : 3175 sur 4675 tantièmes.

CONTRE : 1425 sur 4675 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), BALAGUE IRINA(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BINET FRANCOIS (15), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHEN PENG (30), COLOMBEL GUY(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DEROBERT/COURDIER (225), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), KRAOUTI YLIAS(15), LE ROUX PO FONG (30), LUANGVIJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MORANDO SALVATORE(15), MORENO PIZARRO JOSE (30), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PARC BERLIOZ(435), RICAUD FRANCOIS (15), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), ZIEMLIICKI / KOMANSKA (30).

ABSTENTIONS : 105 tantièmes.

BECHTER FABRICE (30), CLEMENT CLEO(15), DELAPORTE (30), LOTODE YVES(15), MIOT GUILLAUME (15).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

11. VOTE DU BUDGET PREVISIONNEL POUR L'EXERCICE DU 01/01/2022 AU 31/12/2022

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'Assemblée Générale fixe le budget de l'exercice à la somme de 119 747 euros.

Elle autorise le syndic à procéder aux appels provisionnels à proportion du ¼ du budget voté, le 1er jour de chaque trimestre.

Rappel :

Il est rappelé à tous les copropriétaires que les appels de provisions émis par le syndic pour faire face aux dépenses de gestion courante, dans la limite du budget ci-dessus adopté, sont exigibles le premier jour de chaque trimestre civil, soit les 1^{ers} janvier, avril, juillet et octobre (Article 14-1 de la loi du 10 juillet 1965).

POUR : 3865 sur 5455 tantièmes.

CONTRE : 1620 sur 5455 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BENKENIDA ADLENE(30), BONNE GERARD (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHEN PENG(30), COLOMBEL GUY (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DEROBERT/COURDIER(225), FOLCAT STEFANO (30), GEZEL S.(15), GOULIN/NENERT HELENE (15), HAMMOUTI ILIASS(15), HAO XIAOSHAN (30), HUANG JIANYONG(15), KRAOUTI YLIAS (15), LE ROUX PO FONG(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), LUANGVIJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MORANDO SALVATORE(15), MOREAU CECILE (30), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), RICAUD FRANCOIS(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), YAMASAKI

YASUFUMI(30), .

ABSTENTIONS : 165 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BECHTER FABRICE(30), CLEMENT CLEO (15), DELAPORTE(30), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MENGA/SILLARD(15), MOHEISSEN MOHEISSEN (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

12. DETERMINATION DU MONTANT DE LA COTISATION OBLIGATOIRE DU FONDS DE TRAVAUX POUR L'EXERCICE DU 01/01/2022 AU 31/12/2022

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

Résolution :

L'assemblée générale fixe le montant de la cotisation annuelle obligatoire au fonds de travaux pour l'exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022 à 5% du montant du budget prévisionnel.

Elle autorise le syndic à appeler ¼ de ce montant le premier jour de chaque trimestre, selon la clef « charges communes générales ».

En cas d'ajustement du budget prévisionnel, le montant de la cotisation annuelle sera ajusté dans la même proportion

POUR : 3985 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 1500 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 150 tantièmes.

BECHTER FABRICE (30), BENKENIDA ADLENE(30), CLEMENT CLEO (15), DELAPORTE(30), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

COMTE PHILIPPE (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet obtient au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 25-1 immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 24

POUR : 3040 sur 4510 tantièmes.

CONTRE : 1500 sur 4510 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHEN PENG (30), COLOMBEL GUY(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DEROBERT/COURDIER (225), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE ROUX PO FONG (30), LUANGVILJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MIRLICOURTOIS(30), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), RICAUD FRANCOIS(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30).

ABSTENTIONS : 150 tantièmes.

BECHTER FABRICE (30), BENKENIDA ADLENE(30), CLEMENT CLEO (15), DELAPORTE(30), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15).

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

COMTE PHILIPPE (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

13. A LA DEMANDE DE LA SOCIETE LE PARISIEN, RESILIATIONS DES MANDATS DES MEMBRES DU CONSEIL SYNDICAL AFIN D'ELIRE UN NOUVEAU CONSEIL SYNDICAL

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

Résolution :

L'assemblée générale demande la résiliation des mandats des membres du Conseil Syndical afin d'élire un nouveau Conseil Syndical.

POUR : 3105 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 2380 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 165 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BENKENIDA ADLENE(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), KEHLAOUI JEAN (15), LE BARON CHRISTIAN(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet obtient au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 25-1 immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 24

POUR : 3000 sur 4480 tantièmes.

CONTRE : 2410 sur 4480 tantièmes.

AUGER THIERRY (30), BECHTER FABRICE(30), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), CAZAUX J.C (30), CHASTEL BERTRAND(30), CONSOLATI ELIO (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), EUDELINE BERTRAND (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GIRAUD JOHANN(30), GRARE FREDERIC (15), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HY MICHELE(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), LAFON BERNARD (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), LOTODE YVES (15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MERLE JEAN(30), MIRLICOURTOIS (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PIRES DE MATOS (30), PRIEUR VERONIQUE(15), RABEREAU DIDIER (30), REGNOUF FRANCOISE(30), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SEXTANT(45), TRIANTI SOPHIE (30), URBANEK ALBINA(30), VERET ODILE (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), WILLEMS ANDRE (15).

ABSTENTIONS : 165 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BENKENIDA ADLENE(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), KEHLAOUI JEAN (15), LE BARON CHRISTIAN(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 975 tantièmes.

SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.
CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

14. DESIGNATION DES MEMBRES DU CONSEIL SYNDICAL

Historique :

Il est rappelé le nom des personnes faisant partie, à ce jour, du Conseil Syndical :
M/ME BAILLY ERIC, M/ME BESSY DOMINIQUE, MLE GAUZIEDE , STE IMMOBILIERE 3F S.A HLM , M/ME KEHLAOUI JEAN, ADMI MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE GERMAIN EN LAYE

Résolution :

L'Assemblée Générale désigne en qualité de membres du Conseil Syndical, à compter de la présente assemblée et jusqu'à l'assemblée appelée à statuer sur les comptes de l'exercice en cours, les personnes suivantes élues uninominale :

14.1 Candidature de Monsieur BESSY

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

POUR : 1395 sur 8695 tantièmes.

AITAMER ABDELMADJID (30), BAILLY ERIC(15), BESSY DOMINIQUE (30), BIENNES(15), CHASTEL BERTRAND (30), COLOMBANI CLAUDINE(15), DELAFOSSE GERARD (15), DJERRARI MOKHTAR(15), GIRAUD JOHANN (30), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), LE BARON CHRISTIAN (15), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), LOTODE YVES(15), MATHIEU GERALD (15), PHILIPPOT(15), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), TRICOT LUCIEN(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

CONTRE : 2565 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 420 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BOULET CLAIRE(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), CONSOLATI ELIO (15), DELAPORTE(30), EUDELINE BERTRAND (30), GAUME(30), HY MICHELE (15), LANCNER MATTHIEU(15), MIOT GUILLAUME (15), MIRLICOURTOIS(30), MOREAU CECILE (30), PROUX/LUCAS(15), RASSE IMMO (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

DEFAILLANTS : 1270 tantièmes.

COMTE PHILIPPE (15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE.

14.2 Candidature de Madame GAUZIEDE

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

POUR : 3670 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 1695 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 270 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BAILLY ERIC(15), BECHTER FABRICE (30), BENKENIDA ADLENE(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), DELAPORTE(30), HY MICHELE (15), LANCNER MATTHIEU(15), MIOT GUILLAUME (15), MOREAU CECILE(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

COMTE PHILIPPE (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.
IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet obtient au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 25-1 immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 24

POUR : 2725 sur 4390 tantièmes.

CONTRE : 1695 sur 4390 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BELLANGER SYLVAIN(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BONNE GERARD (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DEROBERT/COURDIER (225), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LOTODE YVES (15), LUANGVIJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MIXTE CHANTAL (30), MORANDO SALVATORE(15), MORENO PIZARRO JOSE (30), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PARC BERLIOZ(435), PLAZA (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), RICAUD FRANCOIS (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SLEMPKES MYRIAM (15), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), THIEFFINNE CELINE(15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), TRICOT LUCIEN(15), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30).

ABSTENTIONS : 270 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BAILLY ERIC(15), BECHTER FABRICE (30), BENKENIDA ADLENE(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), DELAPORTE(30), HY MICHELE (15), LANCNER MATTHIEU(15), MIOT GUILLAUME (15), MOREAU CECILE(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

COMTE PHILIPPE (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

14.3 Candidature de Société IMMOBILIERE 3F S.A HLM représentée par Monsieur ALEXANDRU

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

POUR : 3745 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 1650 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 240 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BAILLY ERIC(15), BECHTER FABRICE (30), BINET FRANCOIS(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DELAPORTE (30), HY MICHELE(15), LANCNER MATTHIEU (15), MIOT GUILLAUME(15), RASSE IMMO (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

COMTE PHILIPPE (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le

projet obtient au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 25-1 immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 24

POUR : 2800 sur 4420 tantièmes.

CONTRE : 1650 sur 4420 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BONNE GERARD (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHEN PENG (30), CHRETIEN THIERRY(30), COLOMBEL GUY (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DELAFOSSE GERARD(15), DEROBERT/COURDIER (225), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), KRAOUTI YLIAS(15), LE ROUX PO FONG (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), LOTODE YVES (15), LUANGVIJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MENGA/SILLARD(15), MORANDO SALVATORE (15), MOREAU CECILE(30), MORENO PIZARRO JOSE (30), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PARC BERLIOZ(435), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), RICAUD FRANCOIS(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), .

ABSTENTIONS : 240 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BAILLY ERIC(15), BECHTER FABRICE (30), BINET FRANCOIS(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DELAPORTE (30), HY MICHELE(15), LANCNER MATTHIEU (15), MIOT GUILLAUME(15), RASSE IMMO (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

COMTE PHILIPPE (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

14.4 Candidature de Monsieur KEHLAOUI

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

POUR : 3985 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 1275 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 375 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BECHTER FABRICE(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHEN PENG(30), CLEMENT CLEO (15), DELAPORTE(30), HAO XIAOSHAN (30), HUANG JIANYONG(15), HY MICHELE (15), LANCNER MATTHIEU(15), LOTODE YVES (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), MOREAU CECILE(30), PROUX/LUCAS (15), RASSE IMMO(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

COMTE PHILIPPE (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet obtient au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 25-1 immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 24

POUR : 3040 sur 4285 tantièmes.

CONTRE : 1275 sur 4285 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BASTARD ROSSET

RAPHAEL(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BINET FRANCOIS(15), BONNE GERARD (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU NATHALIE(15), FOLCAT STEFANO (30), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LUANGVIJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MIXTE CHANTAL (30), MORANDO SALVATORE(15), MORENO PIZARRO JOSE (30), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PARC BERLIOZ(435), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), RICAUD FRANCOIS(15), SLEMPKES MYRIAM (15), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), .

ABSTENTIONS : 375 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BECHTER FABRICE(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHEN PENG(30), CLEMENT CLEO (15), DELAPORTE(30), HAO XIAOSHAN (30), HUANG JIANYONG(15), HY MICHELE (15), LANCNER MATTHIEU(15), LOTODE YVES (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), MOREAU CECILE(30), PROUX/LUCAS (15), RASSE IMMO(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

COMTE PHILIPPE (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

14.5 Candidature de Administration MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE GERMAIN EN LAYE

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

POUR : 3805 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 1605 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 210 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BECHTER FABRICE(30), BINET FRANCOIS (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), DELAPORTE(30), HY MICHELE (15), LANCNER MATTHIEU(15), LOTODE YVES (15), MIOT GUILLAUME(15), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 30 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), COMTE PHILIPPE(15), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet obtient au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 25-1 immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 24

POUR : 2860 sur 4435 tantièmes.

CONTRE : 1605 sur 4435 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BONNE GERARD(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DEROBERT/COURDIER (225), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), KRAOUTI YLIAS(15), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LUANGVIJA MANOLOM (30), MANGAL ABDELKADER(30), MENGA/SILLARD (15), MORANDO SALVATORE(15), MOREAU CECILE (30), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), POPA EUGEN(15), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), RICAUD FRANCOIS(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), .

ABSTENTIONS : 210 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BECHTER FABRICE(30), BINET FRANCOIS (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), DELAPORTE(30), HY MICHELE (15), LANCNER MATTHIEU(15), LOTODE YVES (15), MIOT GUILLAUME(15), ZIEMICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 975 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), COMTE PHILIPPE(15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

14.6 Candidature Madame SEGOR

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

POUR : 1650 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BONNE GERARD (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHASTEL BERTRAND (30), CHRETIEN THIERRY(30), COLOMBANI CLAUDINE (15), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DEROBERT/COURDIER(225), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), KRAOUTI YLIAS(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), LUANGVIJA MANOLOM (30), MANGAL ABDELKADER(30), MATHIEU GERALD (15), MOMAL(30), MORANDO SALVATORE (15), MOREAU CECILE(30), MORENO PIZARRO JOSE (30), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PARC BERLIOZ(435), POPA EUGEN (15), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), YAMASAKI YASUFUMI (30).

CONTRE : 2295 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 420 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BECHTER FABRICE (30), BENKENIDA ADLENE(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHEN PENG(30), CLEMENT CLEO (15), CONSOLATI ELIO(15), DELAPORTE (30), GAUME(30), HAO XIAOSHAN (30), HUANG JIANYONG(15), HY MICHELE (15), LANCNER MATTHIEU(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), PROUX/LUCAS (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), ZIEMICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 1285 tantièmes.

KIVU ILEANA (30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE.

14.7 Candidature de Monsieur DEROBERT

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

POUR : 3175 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 1980 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 465 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CHEN PENG (30), CLEMENT CLEO(15), CONSOLATI ELIO (15), DELAPORTE(30), GAUME (30), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), LANCNER MATTHIEU (15), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), PROUX/LUCAS (15), RASSE IMMO(30), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), VALENT SONIA(30), ZIEMICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 30 tantièmes.

KIVU ILEANA (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet obtient au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 25-1 immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 24

POUR : 2230 sur 4165 tantièmes.

CONTRE : 1980 sur 5125 tantièmes.

AITAMER ABDELMADJID (30), AUGER THIERRY(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BOIVIN ALAIN(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), CAZAUX J.C (30), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DELAFOSSE GERARD(15), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), GIRAUD JOHANN(30), GRARE FREDERIC (15), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), KEHLAOUI JEAN (15), KORTH JENS(15), LAFON BERNARD (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LEBSIR S.(30), LOTODE YVES (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MIRLICOURTOIS (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), RABEREAU DIDIER (30), REGNOUF FRANCOISE(30), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SEXTANT (45), THIEFFINNE CELINE(15), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15).

ABSTENTIONS : 465 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CHEN PENG (30), CLEMENT CLEO(15), CONSOLATI ELIO (15), DELAPORTE(30), GAUME (30), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), LANCNER MATTHIEU (15), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), PROUX/LUCAS (15), RASSE IMMO(30), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), VALENT SONIA(30), ZIEMICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 975 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945), KIVU ILEANA(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

14.8 Candidature de Madame BOISSEAU

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

POUR : 1920 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BINET FRANCOIS (15), BONNE GERARD(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHASTEL BERTRAND(30), CHEN PENG (30), CHRETIEN THIERRY(30), COLOMBEL GUY (15), COMTE PHILIPPE(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DELAFOSSE GERARD (15), DEROBERT/COURDIER(225), EUDELINE BERTRAND (30), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), KEHLAOUI JEAN(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), LUANGVIJA MANOLOM (30), MANGAL ABDELKADER(30), MATHIEU GERALD (15), MENGA/SILLARD(15), MIXTE CHANTAL (30), MOMAL (30), MORANDO SALVATORE(15), MOREAU CECILE (30), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), POPA EUGEN(15), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), RICAUD FRANCOIS(15), SLEMPKES MYRIAM (15), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30), YAMASAKI YASUFUMI(30), .

CONTRE : 2100 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 330 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), CONSOLATI ELIO(15), DELAPORTE (30), GAUME(30), HY MICHELE (15), LANCNER MATTHIEU(15), MIOT GUILLAUME (15), PROUX/LUCAS(15), RASSE IMMO (30), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 1300 tantièmes.

COLOMBANI CLAUDINE (15), KIVU ILEANA(30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE.

14.9 Candidature de Monsieur BOLENDER

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

POUR : 1740 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BINET FRANCOIS (15), BONNE GERARD(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHASTEL BERTRAND(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DEROBERT/COURDIER(225), FOLCAT STEFANO (30), GEZEL S.(15), GOULIN/NENERT HELENE (15), HAMMOUTI ILIASS(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LE ROUX PO FONG(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), LUANGVIJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MATHIEU GERALD(15), MIXTE CHANTAL (30), MOMAL (30), MORANDO SALVATORE(15), MOREAU CECILE (30), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), RICAUD FRANCOIS (15), SLEMPKES MYRIAM(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30), YAMASAKI YASUFUMI(30).

CONTRE : 2145 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 465 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CHEN PENG (30), CLEMENT CLEO(15), CONSOLATI ELIO (15), DELAPORTE(30), GAUME (30), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), LANCNER MATTHIEU (15), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), PROUX/LUCAS (15), RASSE IMMO(30), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), VALENT SONIA(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 1300 tantièmes.

COLOMBANI CLAUDINE (15), KIVU ILEANA(30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE.

14.10 Candidature de Madame BURNOT

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

POUR : 1770 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BINET FRANCOIS (15), BONNE GERARD(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHASTEL BERTRAND(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DEROBERT/COURDIER(225), FOLCAT STEFANO (30), GEZEL S.(15), GOULIN/NENERT HELENE (15), HAMMOUTI ILIASS(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LE ROUX PO FONG(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), LUANGVIJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MATHIEU GERALD(15), MENGA/SILLARD (15), MIXTE CHANTAL (30), MOMAL(30), MORANDO

SALVATORE (15), MOREAU CECILE(30), MORENO PIZARRO JOSE (30), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PARC BERLIOZ(435), POPA EUGEN (15), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), RICAUD FRANCOIS (15), SLEMPKES MYRIAM(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), YAMASAKI YASUFUMI (30).

CONTRE : 2160 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 420 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CHEN PENG (30), CLEMENT CLEO(15), CONSOLATI ELIO (15), DELAPORTE(30), GAUME (30), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), LANCNER MATTHIEU (15), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), MIOT GUILLAUME (15), PROUX/LUCAS(15), RASSE IMMO (30), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 1300 tantièmes.

COLOMBANI CLAUDINE (15), KIVU ILEANA(30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE.

14.11 Candidature de Monsieur EUDELIN

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

POUR : 2890 sur 8695 tantièmes.

AITAMER ABDELMADJID (30), AUGER THIERRY(30), BARBAGELATA DOMINIQUE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BOIVIN ALAIN(15), BONNE GERARD (30), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), CAZAUX J.C (30), CHASTEL BERTRAND(30), CHRETIEN THIERRY (30), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELIN BERTRAND (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GRARE FREDERIC(15), HISBOE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LAFON BERNARD (15), LAYAC CLAUDE(30), LE BARON CHRISTIAN (15), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LEBSIR S.(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MANGAL ABDELKADER (30), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MENGA/SILLARD(15), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOMAL(30), MOREAU CECILE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), OBRY JULIEN (15), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), RABEREAU DIDIER (30), REGNOUF FRANCOISE(30), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), SLEMPKES MYRIAM (15), THIEFFINNE CELINE(15), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VALENT SONIA(30), VERET ODILE (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), WILLEMS ANDRE (15).

CONTRE : 2280 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 465 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BAILLY ERIC(15), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CHEN PENG (30), CLEMENT CLEO(15), DELAPORTE (30), GIRAUD JOHANN(30), HAO XIAOSHAN (30), HUANG JIANYONG(15), HY MICHELE (15), LANCNER MATTHIEU(15), MIOT GUILLAUME (15), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), PROUX/LUCAS (15), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SUTY ERIC(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

COLOMBANI CLAUDINE (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

14.12 Candidature de Madame SAUREL

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

POUR : 1710 sur 8695 tantièmes.

AITAMER ABDELMADJID (30), AUGER THIERRY(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BOIVIN ALAIN(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), CAZAUX J.C(30), CHASTEL BERTRAND (30), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBANI CLAUDINE(15), CONSOLATI ELIO (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DELAFOSSE GERARD (15), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELINE BERTRAND(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GIRAUD JOHANN (30), GRARE FREDERIC(15), HAO XIAOSHAN (30), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HUANG JIANYONG(15), KEHLAOUTI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LAFON BERNARD(15), LAYAC CLAUDE (30), LE BARON CHRISTIAN(15), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LEBSIR S. (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MENGA/SILLARD (15), MERLE JEAN(30), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOMAL(30), MOREAU CECILE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), RABEREAU DIDIER(30), REGNOUF FRANCOISE (30), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), SLEMPKES MYRIAM(15), THIEFFINNE CELINE (15), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VALENT SONIA (30), VERET ODILE(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30), WILLEMS ANDRE(15).

CONTRE : 2250 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 420 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BAILLY ERIC(15), BARBAGELATA DOMINIQUE (30), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), DELAPORTE (30), HY MICHELE(15), LANCNER MATTHIEU (15), LOTODE YVES(15), MIOT GUILLAUME (15), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), PROUX/LUCAS (15), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SUTY ERIC(30), ZIEMICKI / KOMANSKA (30).

DEFAILLANTS : 1270 tantièmes.

COMTE PHILIPPE (15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

15. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15 .1 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 CONCERNANT LE PRINCIPE DES TRAVAUX

Majorité nécessaire : Article 24

L'assemblée générale décide d'annulation la résolution 15.1 de l'assemblée générale du 24/09/2020, relative au vote du principe des travaux pour l'exécution des travaux de mise aux normes de la sécurité incendie.

POUR : 4900 sur 4900 tantièmes.

CONTRE : 30 sur 4900 tantièmes.

AUGER THIERRY (30).

ABSTENTIONS : 720 tantièmes.

DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), PARC BERLIOZ(435), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

16. ANNULATION DE LA RESOLUTION 15.2 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE AUX CHOIX DE L'ENTREPRISE ET BUDGET

Majorité nécessaire : Article 24

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution 15.2 de l'assemblée générale du 24/09/2020, relative au vote du budget pour la réalisation des travaux pour un montant de 654 744.75€ TTC.

POUR : 4900 sur 4900 tantièmes.

CONTRE : 30 sur 4900 tantièmes.

AUGER THIERRY (30).

ABSTENTIONS : 720 tantièmes.

DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), PARC BERLIOZ(435), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

17. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15.3 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE AU MANDAT A DONNER AU CONSEIL SYNDICAL

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

L'Assemblée générale décide d'annuler la résolution 15.3 de l'assemblée générale du 24/09/2020, relative au mandat du Conseil Syndical pour choisir l'entreprise qui réalisera les travaux dans le cadre d'un budget maximal de 654 744.75€ TTC.

POUR : 4885 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 30 sur 8695 tantièmes.

AUGER THIERRY (30).

ABSTENTIONS : 735 tantièmes.

CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), DEROBERT/COURDIER(225), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), PARC BERLIOZ (435), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE.

18. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15.4 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A LA MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE

Majorité nécessaire : Article 24

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n°15.4 de l'assemblée générale du 24/09/2020, relative la mission de maîtrise d'œuvre qui a été confiée à la société TECHMO pour un montant de 55 653.30€ TTC.

POUR : 4900 sur 4900 tantièmes.

CONTRE : 30 sur 4900 tantièmes.

AUGER THIERRY (30).

ABSTENTIONS : 720 tantièmes.

*DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), PARC BERLIOZ(435),
VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).*

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

**CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITE DES PRESENTS,
REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.**

19. **ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15-5 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020
RELATIVE AU VOTE DE LA MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE SSI**

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n° 15-5 de l'assemblée générale du 24/09/2020, relative à la mission de maîtrise d'œuvre SSI qui a été confiée à la société SASTEC pour un montant de 7140.00€ TTC.

POUR : 4900 sur 4900 tantièmes.

CONTRE : 30 sur 4900 tantièmes.

AUGER THIERRY (30).

ABSTENTIONS : 720 tantièmes.

*DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), PARC BERLIOZ(435),
VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).*

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

**CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITE DES PRESENTS,
REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.**

20. **ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15-6 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020
RELATIVE A LA SOUSCRIPTION D'UNE ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE
OBLIGATOIRE**

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'assemblée générale
décide d'annuler la résolution n° 15-6 de l'assemblée générale du 24/09/2020, relative
à la souscription d'une assurance dommage ouvrage qui a été confiée à la société de
courtage ASSURIMO pour un montant de 14 108.21€ TTC.

POUR : 4900 sur 4900 tantièmes.

CONTRE : 30 sur 4900 tantièmes.

AUGER THIERRY (30).

ABSTENTIONS : 720 tantièmes.

*DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), PARC BERLIOZ(435),
VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).*

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

**CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITE DES PRESENTS,
REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.**

21. **ANNULATION DE LA RESOLUTION N°15-7 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020
RELATIVE A LA DESIGNATION D'UN COORDINATEUR SECURITE ET PROTECTION
DE LA SANTE POUR LA PHASE REALISATION**

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n°15-7 de l'assemblée générale du 24/09/2020, relative à la désignation d'un coordinateur sécurité et protection de la santé pour la phase de réalisation dont la mission a été confiée à la société ACOR ETUDES pour un montant de 10 714.01€ TTC.

POUR : 4900 sur 4900 tantièmes.

CONTRE : 30 sur 4900 tantièmes.

AUGER THIERRY (30).

ABSTENTIONS : 720 tantièmes.

*DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), PARC BERLIOZ(435),
VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).*

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

**CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITE DES PRESENTS,
REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.**

22. **ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15-8 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020
RELATIVE A LA MISSION DE CONTROLE TECHNIQUE**

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n° 15-8 de l'assemblée générale du 24/09/2020, relative à la mission de maîtrise d'œuvre qui a été confiée au BUREAU VERITAS pour un montant de 14 285.34€ TTC.

POUR : 4900 sur 4900 tantièmes.

CONTRE : 30 sur 4900 tantièmes.

AUGER THIERRY (30).

ABSTENTIONS : 720 tantièmes.

*DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), PARC BERLIOZ(435),
VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).*

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

**CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITE DES PRESENTS,
REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.**

23. **ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15-9 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020
RELATIVE AUX HONORAIRES DU SYNDIC**

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n°15-9 de l'assemblée générale du 24/09/2020, relative aux honoraires du syndic qui ont été fixés à 3% HT du montant HT des travaux soit un montant de 21 428.01 € TTC.

POUR : 4900 sur 4900 tantièmes.

CONTRE : 30 sur 4900 tantièmes.

AUGER THIERRY (30).

ABSTENTIONS : 720 tantièmes.

DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), PARC BERLIOZ(435),

VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITÉ DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

24. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15-10 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE AU MODALITE DE FINANCEMENT DES TRAVAUX

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'Assemblée générale décide d'annuler la résolution 15-10 de l'assemblée générale du 24/09/2020, relative à la modalité de financement des travaux.

POUR : 4900 sur 4900 tantièmes.

CONTRE : 30 sur 4900 tantièmes.

AUGER THIERRY (30).

ABSTENTIONS : 720 tantièmes.

DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), PARC BERLIOZ(435),

VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITÉ DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

25. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 15-11 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'AFFECTATION DE TOUT OU PARTIE DU FONDS TRAVAUX AU FINANCEMENT DES TRAVAUX DE MISE AUX NORMES DE LA SECURITE INCENDIE

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution numéro 15-11 de l'assemblée générale du 24/09/2020, relative à l'affectation de tout ou partie du fonds travaux au financement des travaux de mise aux normes de la sécurité incendie.

POUR : 4870 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 60 sur 8695 tantièmes.

AUGER THIERRY (30), VALENT SONIA(30),

ABSTENTIONS : 720 tantièmes.

DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), PARC BERLIOZ(435), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITÉ.

26. SUITE A LA DEMANDE DE LA SOCIETE LE PARISIEN, APPROBATION POUR REPOUSSER A UNE DATE ULTERIEURE LES ACOMPTES DES TRAVAUX DE MISES AUX NORMES INCENDIE

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'assemblée générale décide de repousser à une date ultérieure les acomptes sur travaux de mises aux normes incendie entérinées par une Assemblée Générale du 24/09/2020 qui fait actuellement l'objet d'une procédure en annulation devant le Tribunal de Versailles pour irrégularités.

POUR : 5515 sur 5575 tantièmes.

CONTRE : 90 sur 5575 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AUGER THIERRY(30), CONSOLATI ELIO (15), GAUME(30),

ABSTENTIONS : 45 tantièmes.

LOTODE YVES (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30),

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITÉ DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

27. SUITE A LA DEMANDE DE LA SOCIETE LE PARISIEN, REMBOURSEMENT DES ACOMPTES DES TRAVAUX DE MISES AUX NORMES SECURITE INCENDIE PAYES PAR LES COPROPRIETAIRES

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'assemblée générale demande au syndic FONCIA de rembourser les copropriétaires qui auraient versés des acomptes sur les travaux qui font actuellement l'objet d'une procédure en annulation sur le fond et sur la forme de l'assemblée générale du 24/09/2020.

POUR : 5065 sur 5140 tantièmes.

CONTRE : 105 sur 5140 tantièmes.

AUGER THIERRY (30), CONSOLATI ELIO(15), GAUME (30), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30),

ABSTENTIONS : 465 tantièmes.

LOTODE YVES (15), PARC BERLIOZ(435), PROUX/LUCAS (15).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITÉ DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

28. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 18 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A LA SUPPRESSION DE L'INDISSOCIABILITE DU LOT 824 DES 31 AUTRES LOTS ACQUIS PAR LA VILLE DE SAINT GERMAIN EN LAYE

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n° 18 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve la suppression de l'indissociabilité existant aux termes de l'état descriptif de division – règlement de copropriété, après modification, entre le lot 824 d'une part, et les lots 793 à 823 d'autre part, appartenant tous à la Ville de Saint Germain en Laye.

POUR : 4675 sur 8695 tantièmes. Soit 110 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes. Soit 5 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 825 tantièmes. Soit 10 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), COLOMBANI CLAUDINE (15), DEROBERT/COURDIER(225), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MOMAL (30), PARC BERLIOZ(435), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

DEFAILLANTS : 30 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15), CLEMENT CLEO(15), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3730 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CAZAUX J.C(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CHASTEL BERTRAND (30), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), FOLCAT STEFANO(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GEZEL S. (15), GIRAUD JOHANN(30), GOULIN/NENERT HELENE (15), GRARE FREDERIC(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LEBSIR S.(30), LUANGVIJA MANOLOM (30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MANGAL ABDELKADER (30), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MENGA/SILLARD(15), MERLE JEAN (30), MIOT GUILLAUME(15), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), REGNOUF FRANCOISE(30), RICAUD FRANCOIS (15), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), THIEFFINNE CELINE(15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15), IMMOBILIERE 3F.S.A HLM(945), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

29. **ANNULLATION DE LA RESOLUTION N° 19 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA CREATION DES LOTS 902,903,904,905**

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale, décide d'annuler la résolution n° 19 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve la création des lots 902, 903, 904, 905, issus de la division du lots 901 supprimé.

POUR : 4675 sur 8695 tantièmes. Soit 110 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes. Soit 5 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes. Soit 11 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3730 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CAZAUX J.C(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CHASTEL BERTRAND (30), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), FOLCAT STEFANO(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GEZEL S. (15), GIRAUD JOHANN(30), GOULIN/NENERT HELENE (15), GRARE FREDERIC(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LEBSIR S.(30), LUANGVIJA MANOLOM (30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE

PATRIM(1255), MANGAL ABDELKADER (30), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MENGA/SILLARD(15), MERLE JEAN (30), MIOT GUILLAUME(15), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), REGNOUF FRANCOISE(30), RICAUD FRANCOIS (15), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), THIEFFINNE CELINE(15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

30. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 20 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE L'ACQUISITION DES LOTS 794,795,796,802,804,809,814,816,817,820,821,823,902

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résultion n° 20 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve l'acquisition des lots 794,795,796,802,804, 809, 814, 816, 817, 820, 821, 823, 902 pour l'incorporation aux parties communes dans le lot de volume 1, à la commune de Saint Germain en Laye pour un montant de un euro (1,00€) pour tout prix.

POUR : 4705 sur 8695 tantièmes. Soit 111 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes. Soit 4 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes. Soit 11 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3760 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CAZAUX J.C(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CHASTEL BERTRAND (30), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELIN BERTRAND (30), FOLCAT STEFANO(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GEZEL S. (15), GIRAUD JOHANN(30), GOULIN/NENERT HELENE (15), GRARE FREDERIC(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LEBSIR S.(30), LUANGVILJA MANOLOM (30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MANGAL ABDELKADER (30), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MENGA/SILLARD(15), MERLE JEAN (30), MIOT GUILLAUME(15), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), RASSE IMMO (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), REGNOUF FRANCOISE (30), RICAUD FRANCOIS(15), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), THIEFFINNE CELINE (15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

31. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 21 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA SUPPRESSION DES LOTS 794,795,796,802,804,809,814,816,817,820,821,823,902

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n°21 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve la suppression des lots 794, 795, 796, 802, 804, 809, 814, 816, 817, 820, 821, 823, 902, représentant ensemble 58 tantièmes, qui seront par le fait intégrés aux parties communes.

POUR : 4705 sur 8695 tantièmes. Soit 111 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes. Soit 4 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes. Soit 11 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC

BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3760 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CAZAUX J.C(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CHASTEL BERTRAND (30), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), FOLCAT STEFANO(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GEZEL S. (15), GIRAUD JOHANN(30), GOULIN/NENERT HELENE (15), GRARE FREDERIC(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LEBSIR S.(30), LUANGVILJA MANOLOM (30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MANGAL ABDELKADER (30), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MENGASILLARD(15), MERLE JEAN (30), MIOT GUILLAUME(15), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), RASSE IMMO (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), REGNOUF FRANCOISE (30), RICAUD FRANCOIS(15), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), THIEFFINNE CELINE (15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

32. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 22 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DU LOT DE VOLUME 1 SUP PRIME, EN QUATRE NOUVEAUX VOLUMES 5,6,7 ET 8 ET A

L'ANNULATION DES LOTS 824,903,904, 905 REPRESENTANT ENSEMBLE 4763 TANTIEMES

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate article 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n° 22 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve la subdivision volumétrique du lot volume 1 supprimé, en quatre nouveaux volumes 5,6, 7 et 8 et l'annulation des lots 824,903,904, 905 représentant ensemble 4763 tantièmes.

POUR : 4675 sur 8695 tantièmes. Soit 110 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes. Soit 5 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes. Soit 11 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3730 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID (30), AMBLARD / DAULY(30), BAILLY ERIC (15), BALAGUE IRINA(30), BARBAGELATA DOMINIQUE (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BENKENIDA ADLENE(30), BESSY DOMINIQUE (30), BIENNES(15), BINET FRANCOIS (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CAZAUX J.C (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHASTEL BERTRAND(30), CHEN PENG (30), CHRETIEN THIERRY(30), COLOMBEL GUY (15), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELINE BERTRAND(30), FOLCAT STEFANO (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GEZEL S.(15), GIRAUD JOHANN (30), GOULIN/NENERT HELENE(15), GRARE FREDERIC (15), HAMMOUTI ILIASS(15), HAO XIAOSHAN (30), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HUANG JIANYONG(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LEBSIR S. (30), LUANGVILJA MANOLOM(30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MANGAL ABDELKADER(30), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MENGASILLARD (15), MERLE JEAN(30), MIOT GUILLAUME (15), MIRLICOURTOIS(30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), MORANDO SALVATORE(15), MORENO PIZARRO JOSE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), REGNOUF FRANCOISE (30), RICAUD FRANCOIS(15), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), THIEFFINNE CELINE (15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), TRIANTI

SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), ZIEMICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

33. **ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 23 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DU LOT DE VOLUME 2 EN SEPT NOUVEAUX LOTS DE VOLUME 9,10,11,12, 13, 14 15**

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate article 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n°23 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve la subdivision du lot volume 2 en sept nouveaux lots de volume 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15.

POUR : 4675 sur 8695 tantièmes. Soit 110 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes. Soit 5 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes. Soit 11 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3730 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CAZAUX J.C(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CHASTEL BERTRAND (30), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT

(15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), FOLCAT STEFANO(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GEZEL S. (15), GIRAUD JOHANN(30), GOULIN/NENERT HELENE (15), GRARE FREDERIC(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LEBSIR S.(30), LUANGVIJA MANOLOM (30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MANGAL ABDELKADER (30), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MENGA/SILLARD(15), MERLE JEAN (30), MIOT GUILLAUME(15), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), REGNOUF FRANCOISE(30), RICAUD FRANCOIS (15), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), THIEFFINNE CELINE(15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

BOIVIN ALAIN (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

34. **ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 24 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DE LOT DE VOLUME 3 EN HUIT NOUVEAUX LOTS DE VOLUME 16,17,18, 19,20, 21, 22, 23**

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate article 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n°24 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve la subdivision du lot volume 3 en huit nouveaux lots de volume 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23.

POUR : 4660 sur 8695 tantièmes. Soit 110 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes. Soit 5 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes. Soit 11 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 30 tantièmes.

RAUKAR/DE BISSCHOP (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26

mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires

- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3715 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOL ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CAZAUX J.C (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHASTEL BERTRAND(30), CHEN PENG (30), CHRETIEN THIERRY(30), COLOMBEL GUY (15), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELINE BERTRAND(30), FOLCAT STEFANO (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GEZEL S.(15), GIRAUD JOHANN (30), GOULIN/NENERT HELENE(15), GRARE FREDERIC (15), HAMMOUTI ILIASS(15), HAO XIAOSHAN (30), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HUANG JIANYONG(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LEBSIR S. (30), LUANGVILJA MANOLOM(30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MANGAL ABDELKADER(30), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MENGA/SILLARD (15), MERLE JEAN(30), MIOT GUILLAUME (15), MIRLICOURTOIS(30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), MORANDO SALVATORE(15), MORENO PIZARRO JOSE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), REGNOUF FRANCOISE(30), RICAUD FRANCOIS (15), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), THIEFFINNE CELINE(15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 975 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

35. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 25 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DU LOT DE VOLUME 4 EN CINQ NOUVEAUX LOTS DE VOLUME 24,25,26,27, 28

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n°25 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve la subdivision du lot volume 4 en cinq nouveaux lots de volume 24, 25, 26, 27, 28.

POUR : 4660 sur 8695 tantièmes. Soit 110 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes. Soit 5 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes. Soit 11 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 30 tantièmes.

RAUKAR/DE BISSCHOP (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3715 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOL ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CAZAUX J.C (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHASTEL BERTRAND(30), CHEN PENG (30), CHRETIEN THIERRY(30), COLOMBEL GUY (15), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELINE BERTRAND(30), FOLCAT STEFANO (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GEZEL S.(15), GIRAUD JOHANN (30), GOULIN/NENERT HELENE(15), GRARE FREDERIC (15), HAMMOUTI ILIASS(15), HAO XIAOSHAN (30), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HUANG JIANYONG(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LEBSIR S. (30), LUANGVILJA MANOLOM(30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MANGAL ABDELKADER(30), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MENGA/SILLARD (15), MERLE JEAN(30), MIOT GUILLAUME (15), MIRLICOURTOIS(30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), MORANDO SALVATORE(15), MORENO PIZARRO JOSE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), REGNOUF FRANCOISE(30), RICAUD FRANCOIS (15), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), THIEFFINNE CELINE(15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 975 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

36. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 26 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020
RELATIVE A L'APPROBATION DE LA MODIFICATION DE L'ASSIETTE FONCIERE DE
L'ETAT D ESCRIPTIF DE DIVISION VOLUMETRIQUE

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n°26 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve le fait que le volume 8,17, 19, 20 ne sont pas utilisés, l'annulation par distraction de l'état descriptif de division.

POUR : 4690 sur 8695 tantièmes. Soit 111 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes. Soit 4 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes. Soit 11 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 30 tantièmes.

RAUKAR/DE BISSCHOP (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3745 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CAZAUX J.C (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHASTEL BERTRAND(30), CHEN PENG (30), CHRETIEN THIERRY(30), COLOMBEL GUY (15), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELIN BERTRAND(30), FOLCAT STEFANO (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GEZEL S.(15), GIRAUD JOHANN (30), GOULIN/NENERT HELENE(15), GRARE FREDERIC (15), HAMMOUTI ILIASS(15), HAO XIAOSHAN (30), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HUANG JIANYONG(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LEBSIR S. (30), LUANGVIJA MANOLOM(30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MANGAL ABDELKADER(30), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MENGASILLARD (15), MERLE JEAN(30), MIOT GUILLAUME (15), MIRLICOURTOIS(30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), MORANDO SALVATORE(15), MORENO PIZARRO JOSE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), RASSE IMMO(30), REGNOUF FRANCOISE (30), RICAUD FRANCOIS(15), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), THIEFFINNE CELINE (15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), TRIANTI SOPHIE (30),

TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 975 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

37. ANNULATION DE LA RESOLUTION N°27 DE L'AG DU 24/09/2020 RELATIVE A
L'APPROBATION DE L'ADJONCTION DE NOUVELLES PARCELLES CORRESPONDANT
A DES PARTIES D'AERATION ET QUI APPARTIENNENT A LA VILLE A L'ASSIETTE
FONCIERE DE L'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION VOLUMETRIQUE PAR CREATION DE
CINQ NOUVEAUX VOLUMES 29, 30, 31, 32, 33

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n° 27 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve l'adjonction de nouvelles parcelles correspondant à des parties d'aération à l'assiette foncière de l'état descriptif de division volumétrique par création de cinq nouveaux volumes 29, 30, 31, 32, 33.

POUR : 4720 sur 8695 tantièmes. Soit 112 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes. Soit 4 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes. Soit 11 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3775 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CAZAUX J.C (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHASTEL BERTRAND(30), CHEN PENG (30), CHRETIEN THIERRY(30), COLOMBEL GUY (15), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), COURTIN LAURENT (15),

COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELINE BERTRAND(30), FOLCAT STEFANO (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GEZEL S.(15), GIRAUD JOHANN (30), GOULIN/NENERT HELENE(15), GRARE FREDERIC (15), HAMMOUTI ILIASS(15), HAO XIAOSHAN (30), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HUANG JIANYONG(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LEBSIR S. (30), LUANGVILJA MANOLOM(30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MANGAL ABDELKADER(30), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MENGA/SILLARD (15), MERLE JEAN(30), MIOT GUILLAUME (15), MIRLICOURTOIS(30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), MORANDO SALVATORE(15), MORENO PIZARRO JOSE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), REGNOUF FRANCOISE(30), RICAUD FRANCOIS (15), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), THIEFFINNE CELINE(15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

38. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 28 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE L'ACQUISITION DES VOLUMES 11,12,14,18,23,24,27,29, 30,31,32,33

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n°28 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve l'acquisition des volumes 11, 12, 14, 18, 23, 24, 27, 29,30,31, 32, 33 à la communes de Saint Germain en Laye pour un montant de un euros (1,00€) pour tous prix.

POUR : 4720 sur 8695 tantièmes. Soit 112 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes. Soit 4 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 825 tantièmes. Soit 10 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), COLOMBANI CLAUDINE (15), DEROBERT/COURDIER(225), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MOMAL (30), PARC BERLIOZ(435), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

CLEMENT CLEO (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3775 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CAZAUX J.C (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHASTEL BERTRAND(30), CHEN PENG (30), CHRETIEN THIERRY(30), COLOMBEL GUY (15), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELINE BERTRAND(30), FOLCAT STEFANO (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GEZEL S.(15), GIRAUD JOHANN (30), GOULIN/NENERT HELENE(15), GRARE FREDERIC (15), HAMMOUTI ILIASS(15), HAO XIAOSHAN (30), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HUANG JIANYONG(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LEBSIR S. (30), LUANGVILJA MANOLOM(30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MANGAL ABDELKADER(30), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MENGA/SILLARD (15), MERLE JEAN(30), MIOT GUILLAUME (15), MIRLICOURTOIS(30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), MORANDO SALVATORE(15), MORENO PIZARRO JOSE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), REGNOUF FRANCOISE(30), RICAUD FRANCOIS (15), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), THIEFFINNE CELINE(15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

39. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 29 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A LA REUNION DE VOLUMES

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution 29 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve la réunion :

- Des lots de volumes 7, 11, 12, 14, 18,23, 24, 27, 29, 30, 31, 32, 33 en un nouveau lot de volume numéroté 37

- Des lots de volumes 5, 9, 21, 25 en un nouveau lot de volume numéroté 34
- Des lots de volumes 10, 22 en un nouveau lot de volume numéroté 35
- Des lots de volumes 6, 13, 26, 28 en un nouveau lot de volume numéroté 36
- Des lots de volumes 15, 16, en un nouveau lot de volume numéroté 38

POUR : 4720 sur 8695 tantièmes. Soit 112 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes. Soit 4 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes. Soit 11 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3775 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID (30), AMBLARD / DAULY(30), BAILLY ERIC (15), BALAGUE IRINA(30), BARBAGELATA DOMINIQUE (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BENKENIDA ADLENE(30), BESSY DOMINIQUE (30), BIENNES(15), BINET FRANCOIS (15), BOIVIN ALAIN(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CAZAUX J.C(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CHASTEL BERTRAND (30), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELIN BERTRAND (30), FOLCAT STEFANO(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GEZEL S. (15), GIRAUD JOHANN(30), GOULIN/NENERT HELENE (15), GRARE FREDERIC(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LEBSIR S.(30), LUANGVIJA MANOLOM (30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MANGAL ABDELKADER (30), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MENGA/SILLARD(15), MERLE JEAN (30), MIOT GUILLAUME(15), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), RASSE IMMO (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), REGNOUF FRANCOISE (30), RICAUD FRANCOIS(15), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), THIEFFINNE CELINE (15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), ZIEMICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15),

DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

40. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 30 DE L'AG DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA CREATION SUR LES PARTIES COMMUNES DE LA COPROPRIETE DU VOLUME N UMIERO 37, DE HUIT NOUVEAUX LOTS 906,907, 908, 909, 910,911,912, 913

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n°30 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve la création sur les parties communes de la copropriété du volume 37, de huit nouveaux lots 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913.

POUR : 4720 sur 8695 tantièmes. Soit 112 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes. Soit 4 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes. Soit 11 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3775 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CAZAUX J.C (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHASTEL BERTRAND(30), CHEN PENG (30), CHRETIEN THIERRY(30), COLOMBEL GUY (15), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELIN BERTRAND(30), FOLCAT STEFANO (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GEZEL S.(15), GIRAUD JOHANN (30), GOULIN/NENERT HELENE(15), GRARE FREDERIC (15), HAMMOUTI ILIASS(15), HAO XIAOSHAN (30), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HUANG JIANYONG(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LE ROUX PO FONG(30), LEBSIR S. (30), LUANGVIJA MANOLOM(30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MANGAL ABDELKADER(30),

MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MENGA/SILLARD (15), MERLE JEAN(30), MIOT GUILLAUME (15), MIRLICOURTOIS(30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), MORANDO SALVATORE(15), MORENO PIZARRO JOSE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), REGNOUF FRANCOISE(30), RICAUD FRANCOIS (15), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), THIEFFINNE CELINE(15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 840 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

41. **ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 31 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA CESSIION DES LOTS 910,911,912,913**

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n° 31 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve la cession des lots 910, 911, 912, 913 à la communes de Saint Germain en Laye moyennant un montant de un euros (1,00€) pour tout prix.

POUR : 4705 sur 8695 tantièmes. Soit 112 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes. Soit 5 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 825 tantièmes. Soit 10 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), COLOMBANI CLAUDINE (15), DEROBERT/COURDIER(225), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MOMAL (30), PARC BERLIOZ(435), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3760 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA

ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CAZAUX J.C (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHASTEL BERTRAND(30), CHEN PENG (30), CHRETIEN THIERRY(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), FOLCAT STEFANO(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GEZEL S. (15), GIRAUD JOHANN(30), GOULIN/NENERT HELENE (15), GRARE FREDERIC(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LEBSIR S.(30), LUANGVIJA MANOLOM (30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MANGAL ABDELKADER (30), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MENGA/SILLARD(15), MERLE JEAN (30), MIOT GUILLAUME(15), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), RASSE IMMO (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), REGNOUF FRANCOISE (30), RICAUD FRANCOIS(15), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), TALHA MUSTAPHA (30), THIEFFINNE CELINE(15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VALENT SONIA (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 120 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 825 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), COLOMBANI CLAUDINE (15), DEROBERT/COURDIER(225), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MOMAL (30), PARC BERLIOZ(435), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

42. **ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 32 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DE LA CONSTITUTION DE SERVITUDE**

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n°32 de l'assemblée générale du 24/09/2020, qui approuve les servitudes telles que créées dans le projet d'acte contenant notamment le modificatif du règlement de copropriété, outre celles constituées dans l'acte initial :

I- Servitudes générales (non repérées sur les plans)

- 1) Des servitudes de fondations, d'appui et de structure commune,
- 2) Des servitudes d'accrochage et d'ancrage d'équipement divers
- 3) Des servitudes de passage horizontal ou vertical des réseaux divers
- 4) Des servitudes de tour d'échelle et de passage pour entretien éventuel
- 5) Des servitudes de vue et de prospect

II- Servitudes particulières, telle qu'elles figurent sur le jeu de plans désignés sous les termes « SITUATION FINALE » :

- 1) Servitudes de ventilation (numéro 1 à 8)
- 2) Servitudes de passage (numéro 9 à 15)
- 3) Servitudes de passage de galeries techniques (numéros 16 et 17)

4) Servitudes de passage pour accès toiture (numéro 18)

POUR : 4705 sur 8695 tantièmes. Soit 111 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes. Soit 4 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 855 tantièmes. Soit 12 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), DEROBERT/COURDIER(225), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MOMAL (30), PARC BERLIOZ(435), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3760 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CAZAUX J.C (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHASTEL BERTRAND (30), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), FOLCAT STEFANO(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GEZEL S. (15), GIRAUD JOHANN(30), GOULIN/NENERT HELENE (15), GRARE FREDERIC(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LEBSIR S.(30), LUANGVIJA MANOLOM (30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MANGAL ABDELKADER (30), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MENGASILLARD(15), MERLE JEAN (30), MIOT GUILLAUME(15), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), OBRY JULIEN(15), OLIVIER SEAN (30), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), RASSE IMMO (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), REGNOUF FRANCOISE (30), RICAUD FRANCOIS(15), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), THIEFFINNE CELINE (15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), ZIEMLIICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 90 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 855 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), DEROBERT/COURDIER(225), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MOMAL (30), PARC BERLIOZ(435), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

43. ANNULATION DE LA RESOLUTION N° 33 DE L'ASSEMBLEE GENERALE DU 24/09/2020 RELATIVE A L'APPROBATION DU MANDAT A DONNER AU SYNDIC

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'annuler la résolution n° 33 de l'assemblée générale du 24/09/2020 qui approuve le mandat à donner au syndic pour signer, ratifier et faire publier, le cas échéant, au nom du syndicat des copropriétaires de l'immeuble, les différents actes résultants de l'approbation des résolutions numérotées de 18 à 32 de la présente assemblée générale.

POUR : 4795 sur 8695 tantièmes. Soit 115 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 60 sur 8695 tantièmes. Soit 3 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 795 tantièmes. Soit 9 copropriétaires sur 262

AASDAM MORGAN (15), BONNE GERARD(30), COLOMBANI CLAUDINE (15), DEROBERT/COURDIER(225), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MOMAL (30), PARC BERLIOZ(435), SLEMPKES MYRIAM (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3670 sur 8695 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BARBAGELATA DOMINIQUE (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BENKENIDA ADLENE(30), BESSY DOMINIQUE (30), BIENNES(15), BINET FRANCOIS (15), BOIVIN ALAIN(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CAZAUX J.C(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CHASTEL BERTRAND (30), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), CLEMENT CLEO(15), COLOMBEL GUY (15), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), FOLCAT STEFANO(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GEZEL S. (15), GIRAUD JOHANN(30), GOULIN/NENERT HELENE (15), GRARE FREDERIC(15), HAMMOUTI ILLASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HUANG JIANYONG (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LE GOARANT / NIEDZIELA(15), LE ROUX PO FONG (30), LEBSIR S.(30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MANGAL ABDELKADER(30), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MENGASILLARD (15), MERLE JEAN(30), MIOT GUILLAUME (15), MIRLICOURTOIS(30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), MOREAU CECILE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), OBRY JULIEN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15),

RABEREAU DIDIER (30), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), REGNOUF FRANCOISE(30), RICAUD FRANCOIS (15), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), SUTY ERIC(30), THIEFFINNE CELINE (15), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VALENT SONIA(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), VERET ODILE(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30), WILLEMS ANDRE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 60 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 870 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BALAGUE IRINA(30), BONNE GERARD (30), COLOMBANI CLAUDINE(15), DEROBERT/COURDIER (225), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MOMAL(30), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), PARC BERLIOZ (435), SLEMPKES MYRIAM(15), .

DEFAILLANTS : 1050 tantièmes.

DEBEAULIEU NATHALIE (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), LUANGVIJA MANOLOM (30), OLIVIER SEAN(30), TALHA MUSTAPHA (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

44. REALISATION D'UNE CONTRE-EXPERTISE

44.1 PRINCIPE DES TRAVAUX

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'assemblée générale décide de la réalisation d'une contre-expertise afin de valider les hypothèses du cabinet techmo.

POUR : 3970 sur 5485 tantièmes.

CONTRE : 1545 sur 5485 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BAILLY ERIC (15), BALAGUE IRINA(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BECHTER FABRICE(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DEROBERT/COURDIER(225), FOLCAT STEFANO (30), GEZEL S.(15), GOULIN/NENERT HELENE (15), HAMMOUTI ILIASS(15), HAO XIAOSHAN (30), HUANG JIANYONG(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LE ROUX PO FONG(30), LUANGVIJA MANOLOM (30), MANGAL ABDELKADER(30), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), RICAUD FRANCOIS(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

ABSTENTIONS : 135 tantièmes.

COLOMBANI CLAUDINE (15), DELAPORTE(30), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), RAUKAR/DE BISSCHOP (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

44.2 VOTE D'UN BUDGET

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'assemblée générale vote un budget d'un montant de 3 500,00 € TTC.

POUR : 3985 sur 5455 tantièmes.

CONTRE : 1500 sur 5455 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BAILLY ERIC (15), BALAGUE IRINA(30), BASTARD ROSSET RAPHAEL (30), BELLANGER SYLVAIN(30), BURNOT CECILE (30), CAO XIANEN(30), CHARNEAUX CAROLE (15), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), COMTE PHILIPPE (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), DEBEAULIEU NATHALIE (15), DEROBERT/COURDIER(225), FOLCAT STEFANO (30), GEZEL S.(15), GOULIN/NENERT HELENE (15), HAMMOUTI ILIASS(15), HAO XIAOSHAN (30), HUANG JIANYONG(15), LE ROUX PO FONG (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), LUANGVIJA MANOLOM (30), MANGAL ABDELKADER(30), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), RICAUD FRANCOIS(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

ABSTENTIONS : 165 tantièmes.

BECHTER FABRICE (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), RAUKAR/DE BISSCHOP (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

44.3 MANDAT DONNE AU CONSEIL SYNDICAL

Majorité nécessaire : Article 25 (possibilité de 2ème lecture immédiate art. 24 selon art. 25-1)

Résolution :

L'assemblée générale donne mandat au Conseil Syndical pour choisir l'entreprise qui réalisera cette contre-expertise dans le cadre d'un budget maximal de 3 500,00 € TTC.

POUR : 4075 sur 8695 tantièmes.

CONTRE : 1425 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 135 tantièmes.

BECHTER FABRICE (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), LOTODE YVES (15), PRIEUR VERONIQUE(15), RAUKAR/DE BISSCHOP (30).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la majorité de l'article 25 mais que le projet obtient au moins le tiers des voix de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 25-1 immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 24

POUR : 3130 sur 4525 tantièmes.

CONTRE : 1425 sur 4525 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY(30), BALAGUE IRINA (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHEN PENG (30), COLOMBEL GUY(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU

NATHALIE(15), DEROBERT/COURDIER (225), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), LE ROUX PO FONG(30), LUANGVIJA MANOLOM (30), MANGAL ABDELKADER(30), MORANDO SALVATORE (15), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), RICAUD FRANCOIS(15), SUTY ERIC (30), TALHA MUSTAPHA(30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ (30), VANNACHITCH LAURENCE(15), YAMASAKI YASUFUMI (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

ABSTENTIONS : 135 tantièmes.

BECHTER FABRICE (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), LOTODE YVES (15), PRIEUR VERONIQUE(15), RAUKAR/DE BISSCHOP (30).

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

44.4 MODALITE DE FINANCEMENT DES TRAVAUX

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

Afin de permettre le paiement des situations de travaux au fur et à mesure de leur échéance, l'assemblée générale adopte un plan de financement.

Le syndic procédera, selon la clef de répartition « CHARGES GENERALES », aux appels de provisions exigibles :

- Le 01/10/2021 pour 100%

POUR : 3895 sur 5425 tantièmes.

CONTRE : 1575 sur 5425 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), AMBLARD / DAULY (30), BAILLY ERIC(15), BALAGUE IRINA (30), BASTARD ROSSET RAPHAEL(30), BELLANGER SYLVAIN (30), BURNOT CECILE(30), CAO XIANEN (30), CHARNEAUX CAROLE(15), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CHEN PENG(30), CHRETIEN THIERRY (30), COLOMBEL GUY(15), CORMAULT DOMINIQUE (15), DEBEAULIEU NATHALIE(15), DEROBERT/COURDIER (225), FOLCAT STEFANO(30), GEZEL S. (15), GOULIN/NENERT HELENE(15), HAMMOUTI ILIASS (15), HAO XIAOSHAN(30), HUANG JIANYONG (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE ROUX PO FONG (30), LUANGVIJA MANOLOM(30), MANGAL ABDELKADER (30), MIXTE CHANTAL (30), MORANDO SALVATORE(15), MOREAU CECILE (30), MORENO PIZARRO JOSE(30), OBRY JULIEN (15), OLIVIER SEAN(30), PARC BERLIOZ (435), PROUX/LUCAS(15), RICAUD FRANCOIS (15), SUTY ERIC(30), TALHA MUSTAPHA (30), TOFIGHI KEYVAN & FARNAZ(30), VANNACHITCH LAURENCE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

ABSTENTIONS : 180 tantièmes.

BECHTER FABRICE (30), BONNE GERARD(30), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), RAUKAR/DE BISSCHOP (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

45. SUPPRESSION DE L'INDISSOCIABILITE DU LOT 824 DES 31 AUTRES LOTS ACQUIS PAR LA VILLE DE SAINT GERMAIN EN LAYE SUIVANT ACTE RECU PAR MAITRE MARTINOT LE 21 DECEMBRE 2012, AVEC ACTE RECTIFICATIF DU 12 MARS 2013

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate article 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver la suppression de l'indissociabilité existant aux termes de l'état descriptif de division – règlement de copropriété, après modification, entre le lot 824 d'une part, et les lots 793 à 823 d'autre part, appartenant tous à la Ville de Saint Germain en Laye.

POUR : 3925 sur 8695 tantièmes. Soit 77 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1455 sur 8695 tantièmes. Soit 36 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 270 tantièmes. Soit 14 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BONNE GERARD (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MIOT GUILLAUME(15), MOREAU CECILE (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2980 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BECHTER FABRICE (30), BENKENIDA ADLENE(30), BESSY DOMINIQUE (30), BIENNES(15), BINET FRANCOIS (15), BOIVIN ALAIN(15), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), CAZAUX J.C (30), CHASTEL BERTRAND(30), CHRETIEN THIERRY (30), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DELAFOSSE GERARD (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GIRAUD JOHANN(30), GRARE FREDERIC (15), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), LAFON BERNARD (15), LANGNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LEBSIR S. (30), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MENGA/SILLARD (15), MERLE JEAN(30), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MOMAL (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), RASSE IMMO(30), REGNOUF FRANCOISE (30), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), THIEFFINNE CELINE(15), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VALENT SONIA(30), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 1455 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 270 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BONNE GERARD (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MIOT GUILLAUME(15), MOREAU CECILE (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

46. APPROBATION DE LA CREATION DES LOTS 902,903,904,905

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate article 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver la création des lots 902, 903, 904, 905, issus de la division du lots 901 supprimé.

POUR : 3880 sur 8695 tantièmes. Soit 77 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1500 sur 8695 tantièmes. Soit 37 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 240 tantièmes. Soit 12 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MOMAL (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

DEFAILLANTS : 30 tantièmes.

BECHTER FABRICE (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2965 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), CAZAUX J.C(30), CHASTEL BERTRAND (30), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DELAFOSSE GERARD (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GIRAUD JOHANN(30), GRARE FREDERIC (15), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LEBSIR S. (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MENGA/SILLARD(15), MERLE JEAN (30), MIOT GUILLAUME(15), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MOREAU CECILE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), RASSE IMMO(30), REGNOUF FRANCOISE (30), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), THIEFFINNE CELINE(15), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 1500 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 240 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MOMAL (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

47. APPROBATION DE L'ACQUISITION DES LOTS 794, 795, 796, 802, 804, 809, 814, 816, 817, 820, 821, 823, 902

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate article 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver l'acquisition des lots 794,795,796,802,804, 809, 814, 816, 817, 820, 821, 823, 902 pour l'incorporation aux parties communes dans le lot de volume 1, à la commune de Saint Germain en Laye pour un montant de un euro (1,00€) pour tout prix.

POUR : 3880 sur 8695 tantièmes. Soit 76 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1515 sur 8695 tantièmes. Soit 38 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 255 tantièmes. Soit 13 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MIOT GUILLAUME (15), MOMAL(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2935 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), CAZAUX J.C(30), CHASTEL BERTRAND (30), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DELAFOSSE GERARD (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GIRAUD JOHANN(30), GRARE FREDERIC (15), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LEBSIR S.(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MENGA/SILLARD (15), MERLE JEAN(30), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MOREAU CECILE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), RASSE IMMO(30), REGNOUF FRANCOISE (30), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), THIEFFINNE CELINE(15), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 1515 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 255 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MIOT GUILLAUME (15), MOMAL(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

48. **APPROBATION DE LA SUPPRESSION DES LOTS 794, 795, 796, 802, 804, 809, 814, 816, 817, 820, 821, 823, 902**

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver la suppression des lots 794, 795, 796, 802, 804, 809, 814, 816, 817, 820, 821, 823, 902, représentant ensemble 58 tantièmes, qui seront par le fait intégrés aux parties communes.

POUR : 3910 sur 8695 tantièmes. Soit 77 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes. Soit 36 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 270 tantièmes. Soit 14 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2965 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), CAZAUX J.C(30), CHASTEL BERTRAND (30), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DELAFOSSE GERARD (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELIN BERTRAND (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GIRAUD JOHANN(30), GRARE FREDERIC (15), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LEBSIR S. (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MERLE JEAN(30), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MOREAU CECILE (30), NGUYEN MINH TUAN

CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), RASSE IMMO(30), REGNOUF FRANCOISE (30), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), THIEFFINNE CELINE(15), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VALENT SONIA(30), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), ZIEMICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 270 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

49. **APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DU LOT DE VOLUME 1 SUPPRIME, EN QUATRE NOUVEAUX VOLUMES 5, 6, 7 ET 8 ET ANNULATION DES LOTS 824, 903, 904, 905 REPRESENTANT ENSEMBLE 4763 TANTIEMES**

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver la subdivision volumétrique du lot volume 1 supprimé, en quatre nouveau volumes 5,6, 7 et 8 et l'annulation des lots 824,903,904, 905 représentant ensemble 4763 tantièmes.

POUR : 3865 sur 8695 tantièmes. Soit 75 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1485 sur 8695 tantièmes. Soit 37 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes. Soit 15 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2920 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), CAZAUX J.C (30), CHASTEL BERTRAND(30), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN

LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DELAFOSSE GERARD(15), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELIN BERTRAND(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GIRAUD JOHANN (30), GRARE FREDERIC(15), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LEBSIR S. (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MERLE JEAN(30), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MOREAU CECILE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), REGNOUF FRANCOISE(30), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), THIEFFINNE CELINE (15), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 1485 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

50. **APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DU LOT DE VOLUME 2 EN SEPT NOUVEAUX LOTS DE VOLUME 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15**

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver la subdivision du lot volume 2 en sept nouveaux lots de volume 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15.

POUR : 3880 sur 8695 tantièmes. Soit 76 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes. Soit 36 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes. Soit 15 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2935 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), CAZAUX J.C (30), CHASTEL BERTRAND(30), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DELAFOSSE GERARD(15), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELIN BERTRAND(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GIRAUD JOHANN (30), GRARE FREDERIC(15), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), KRAOUTI YLIAS (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LEBSIR S.(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MERLE JEAN (30), MIRLICOURTOIS(30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), MOREAU CECILE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), REGNOUF FRANCOISE (30), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), THIEFFINNE CELINE(15), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30).

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

51. **APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DE LOT DE VOLUME 3 EN HUIT NOUVEAUX LOTS DE VOLUME 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23**

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver la subdivision du lot volume 3 en huit nouveaux lots de volume 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23.

POUR : 3880 sur 8695 tantièmes. Soit 76 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes. Soit 36 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes. Soit 15 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires

- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2935 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), CAZAUX J.C (30), CHASTEL BERTRAND(30), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DELAFOSSE GERARD(15), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELINE BERTRAND(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GIRAUD JOHANN (30), GRARE FREDERIC(15), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), KRAOUTI YLIAS (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LEBSIR S.(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MERLE JEAN (30), MIRLICOURTOIS(30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), MOREAU CECILE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), REGNOUF FRANCOISE (30), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), THIEFFINNE CELINE(15), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

52. APPROBATION DE LA SUBDIVISION VOLUMETRIQUE DU LOT DE VOLUME 4 EN CINQ NOUVEAUX LOTS DE VOLUME 24, 25, 26, 27, 28

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver la subdivision du lot volume 4 en cinq nouveaux lots de volume 24, 25, 26, 27, 28.

POUR : 3880 sur 8695 tantièmes. Soit 76 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes. Soit 36 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes. Soit 15 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2920 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), CAZAUX J.C (30), CHASTEL BERTRAND(30), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DELAFOSSE GERARD(15), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELINE BERTRAND(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GIRAUD JOHANN (30), GRARE FREDERIC(15), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KRAOUTI YLIAS(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LEBSIR S. (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MERLE JEAN(30), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MOREAU CECILE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), REGNOUF FRANCOISE(30), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), THIEFFINNE CELINE (15), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 960 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945), KORTH JENS(15), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

53. APPROBATION DE LA MODIFICATION DE L'ASSIETTE FONCIERE DE L'ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION VOLUMETRIQUE

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver, du fait que le volume 8,17, 19, 20 ne sont pas utilisés, l'annulation par distraction de l'état descriptif de division

POUR : 3880 sur 8695 tantièmes. Soit 76 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes. Soit 36 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes. Soit 15 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), DELAPORTE(30), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MENGA/SILLARD(15), MIOT GUILLAUME (15), MOMAL(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2935 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), CAZAUX J.C (30), CHASTEL BERTRAND(30), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DELAFOSSE GERARD(15), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GIRAUD JOHANN(30), GRARE FREDERIC (15), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LEBSIR S. (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MERLE JEAN(30), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MOREAU CECILE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), RASSE IMMO(30), REGNOUF FRANCOISE (30), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), THIEFFINNE CELINE(15), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), ZIEMICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), DELAPORTE(30), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MENGA/SILLARD(15), MIOT GUILLAUME (15), MOMAL(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

54. APPROBATION DE L'ADJONCTION DE NOUVELLES PARCELLES CORRESPONDANT A DES PARTIES D'AERATION ET QUI APPARTIENNENT A LA VILLE A L'ASSIETTE FONCIERE DE L'E TAT DESCRIPTIF DE DIVISION VOLUMETRIQUE PAR CREATION DE CINQ NOUVEAUX VOLUMES 29, 30, 31, 32, 33

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver l'adjonction de nouvelles parcelles correspondant à des parties d'aération à l'assiette foncière de l'état descriptif de division volumétrique par création de cinq nouveaux volumes 29, 30, 31, 32, 33.

POUR : 3880 sur 8695 tantièmes. Soit 76 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes. Soit 36 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes. Soit 15 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), DELAPORTE(30), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MENGA/SILLARD(15), MIOT GUILLAUME (15), MOMAL(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2935 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), CAZAUX J.C (30), CHASTEL BERTRAND(30), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DELAFOSSE GERARD(15), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GIRAUD JOHANN(30), GRARE FREDERIC (15), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LEBSIR S. (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MERLE JEAN(30), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MOREAU CECILE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), RASSE IMMO(30), REGNOUF FRANCOISE (30), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), THIEFFINNE CELINE(15), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), ZIEMICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), DELAPORTE(30), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MENGA/SILLARD(15), MIOT GUILLAUME (15), MOMAL(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

55. APPROBATION DE L'ACQUISITION DES VOLUMES 11, 12, 14, 18, 23, 24, 27, 29, 30, 31, 32, 33

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver l'acquisition des volumes 11, 12, 14, 18, 23, 24, 27, 29,30,31, 32, 33 à la communes de Saint Germain en Laye pour un montant de un euros (1,00€) pour tous prix.

POUR : 3830 sur 8695 tantièmes. Soit 74 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes. Soit 36 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 330 tantièmes. Soit 17 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MENGA/SILLARD(15), MIOT GUILLAUME (15), MOMAL(30), POPA EUGEN (15), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2905 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BINET FRANCOIS(15), BOIVIN ALAIN (15), BONVIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), CAZAUX J.C (30), CHASTEL BERTRAND(30), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI ELIO(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DELAFOSSE GERARD(15), DELAPORTE (30), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELINE BERTRAND(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GIRAUD JOHANN (30), GRARE FREDERIC(15), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LEBSIR S. (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MERLE JEAN(30), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MOREAU CECILE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), REGNOUF FRANCOISE (30), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), THIEFFINNE CELINE(15), TRIANTI SOPHIE (30), TRICOT LUCIEN(15), URBANEK ALBINA (30), VERET ODILE(15), WILLEMS ANDRE (15), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 330 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BONNE GERARD(30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MENGA/SILLARD(15), MIOT GUILLAUME (15), MOMAL(30), POPA EUGEN (15), RASSE IMMO(30), RAUKAR/DE BISSCHOP (30), SLEMPKES MYRIAM(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

56. APPROBATION DE LA REUNION DE VOLUMES

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver la réunion :

- Des lots de volumes 7, 11, 12, 14, 18,23, 24, 27, 29, 30, 31, 32, 33 en un nouveau lot de volume numéroté 37
- Des lots de volumes 5, 9, 21, 25 en un nouveau lot de volume numéroté 34
- Des lots de volumes 10, 22 en un nouveau lot de volume numéroté 35
- Des lots de volumes 6, 13, 26, 28 en un nouveau lot de volume numéroté 36
- Des lots de volumes 15, 16, en un nouveau lot de volume numéroté 38

POUR : 3865 sur 8695 tantièmes. Soit 75 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes. Soit 36 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 315 tantièmes. Soit 16 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BINET FRANCOIS(15), BONNE GERARD (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DELAPORTE (30), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2920 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BOIVIN ALAIN(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), CAZAUX J.C(30), CHASTEL BERTRAND (30), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DELAFOSSE GERARD (15), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELINE BERTRAND(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GIRAUD JOHANN (30), GRARE FREDERIC(15), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), KRAOUTI YLIAS (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LEBSIR S.(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MERLE JEAN (30), MIRLICOURTOIS(30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), MOREAU CECILE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), RASSE IMMO (30), REGNOUF FRANCOISE(30), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), THIEFFINNE CELINE (15), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 315 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BINET FRANCOIS(15), BONNE GERARD (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DELAPORTE (30), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), LOTODE YVES(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

57. APPROBATION DE LA CREATION SUR LES PARTIES COMMUNES DE LA COPROPRIETE DU VOLUME NUMERO 37, DE HUIT NOUVEAUX LOTS 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate article 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver la création sur les parties communes de la copropriété du volume 37, de huit nouveaux lots 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913.

POUR : 3910 sur 8695 tantièmes. Soit 77 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1470 sur 8695 tantièmes. Soit 36 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 270 tantièmes. Soit 14 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BINET FRANCOIS(15), BONNE GERARD (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2965 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BOIVIN ALAIN(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), CAZAUX J.C(30), CHASTEL BERTRAND (30), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DELAFOSSE GERARD (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GIRAUD JOHANN(30), GRARE FREDERIC (15), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LEBSIR S. (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), LOTODE YVES (15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MATHIEU GERALD (15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MERLE JEAN (30), MIRLICOURTOIS(30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN (15), MOREAU CECILE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30),

PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), RASSE IMMO (30), REGNOUF FRANCOISE(30), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), THIEFFINNE CELINE (15), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 1440 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 300 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BINET FRANCOIS(15), BONNE GERARD (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), MENGA/SILLARD (15), MIOT GUILLAUME(15), MOMAL (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), SUTY ERIC(30), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

58. APPROBATION DE LA CESSION DES LOTS 910, 911, 912, 913

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate article 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver la cession des lots 910, 911, 912, 913 à la communes de Saint Germain en Laye moyennant un montant de un euros (1,00€) pour tout prix.

POUR : 3865 sur 8695 tantièmes. Soit 75 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1440 sur 8695 tantièmes. Soit 35 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 345 tantièmes. Soit 17 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BINET FRANCOIS(15), BONNE GERARD (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), MENGA/SILLARD(15), MIOT GUILLAUME (15), MOMAL(30), RASSE IMMO (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), SUTY ERIC(30), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2920 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BOIVIN ALAIN(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), CAZAUX J.C(30), CHASTEL BERTRAND (30), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DELAFOSSE GERARD (15), DELAPORTE(30), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE BERTRAND (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GIRAUD

JOHANN(30), GRARE FREDERIC (15), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), LAFON BERNARD(15), LANCNER MATTHIEU (15), LAYAC CLAUDE(30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN (30), LEBSIR S.(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), LOTODE YVES(15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MERLE JEAN(30), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MOREAU CECILE (30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15), PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15), RABEREAU DIDIER (30), REGNOUF FRANCOISE(30), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), THIEFFINNE CELINE (15), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 1440 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 345 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BINET FRANCOIS(15), BONNE GERARD (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), KRAOUTI YLIAS (15), KURZAWA ELZBIETA(15), LE BARON CHRISTIAN (15), MENGA/SILLARD(15), MIOT GUILLAUME (15), MOMAL(30), RASSE IMMO (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), SUTY ERIC(30), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

59. APPROBATION DE LA CONSTITUTION DE SERVITUDE

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver les servitudes telles que créées dans le projet d'acte contenant notamment le modificatif du règlement de copropriété, outre celles constituées dans l'acte initial :

III- Servitudes générales (non repérées sur les plans)

- 6) Des servitudes de fondations, d'appui et de structure commune,
- 7) Des servitudes d'accrochage et d'ancrage d'équipement divers
- 8) Des servitudes de passage horizontal ou vertical des réseaux divers
- 9) Des servitudes de tour d'échelle et de passage pour entretien éventuel
- 10) Des servitudes de vue et de prospect

IV- Servitudes particulières, telle qu'elles figurent sur le jeu de plans désignés sous les termes « SITUATION FINALE » :

- 5) Servitudes de ventilation (numéro 1 à 8)
- 6) Servitudes de passage (numéro 9 à 15)
- 7) Servitudes de passage de galeries techniques (numéros 16 et 17)
- 8) Servitudes de passage pour accès toiture (numéro 18)

POUR : 3865 sur 8695 tantièmes. Soit 74 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1440 sur 8695 tantièmes. Soit 35 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 330 tantièmes. Soit 17 copropriétaires sur 262

BAILLY ERIC (15), BINET FRANCOIS(15), BONNE GERARD (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DELAPORTE (30), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MENGA/SILLARD(15), MIOT GUILLAUME (15), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), SUTY ERIC(30), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 15 tantièmes.

DJERRARI MOKHTAR (15).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 2935 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BARBAGELATA DOMINIQUE(30), BAYARD MARIE-CHRISTINE (15), BECHTER FABRICE(30), BENKENIDA ADLENE (30), BESSY DOMINIQUE(30), BIENNES (15), BOVIN ALAIN(15), BONVIN YANNICK (30), BORDAIS JEAN-MARIE(30), BOULET CLAIRE (30), CAZAUX J.C(30), CHASTEL BERTRAND (30), COMTE PHILIPPE(15), CONSOLATI ELIO (15), COURTIN LAURENT(15), COURTIN LAURENT (15), DA SILVA MOTA MANUEL(30), DELAFOSSE GERARD (15), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), EUDELIN BERTRAND(30), GAUME (30), GAUZIEDE(15), GIRAUD JOHANN (30), GRARE FREDERIC(15), HERVE/CHAUDIERE (15), HISBOE(15), HY MICHELE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KIVU ILEANA (30), KORTH JENS(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LEBSIR S. (30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE(15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MATHIEU GERALD(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), MERLE JEAN(30), MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MOMAL (30), MOREAU CECILE(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), PAPION(30), PERONNET BERNARD (30), PHILIPPOT(15), PIRES DE MATOS (30), PLAZA(30), POPA EUGEN (15), PRIEUR VERONIQUE(15), PROUX/LUCAS (15), RABEREAU DIDIER(30), RASSE IMMO (30), REGNOUF FRANCOISE(30), ROUILLON STEPHAN (30), SALVA(15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS (15), SAUREL DOMINIQUE(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), SEXTANT(45), THIEFFINNE CELINE (15), TRIANTI SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VERET ODILE (15), WILLEMS ANDRE(15), ZIEMLICKI / KOMANSKA (30).

CONTRE : 1440 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 330 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BINET FRANCOIS(15), BONNE GERARD (30), CHARTIER JEAN-BAPTISTE(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), DELAPORTE (30), KRAOUTI YLIAS(15), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15), MENGA/SILLARD(15), MIOT GUILLAUME (15), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), SLEMPKES MYRIAM (15), SUTY ERIC(30), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

60. APPROBATION DU MANDAT A DONNER AU SYNDIC

Majorité nécessaire : Article 26 (possibilité de deuxième lecture immédiate aticle 25, selon article 26-1)

Résolution :

L'assemblée générale décide d'approuver le mandat à donner au syndic pour signer, ratifier et faire publier, le cas échéant, au nom du syndicat des copropriétaires de l'immeuble, les différents actes résultants de l'approbation des résolutions numérotées de 45 à 59 de la présente assemblée générale.

POUR : 4000 sur 8695 tantièmes. Soit 82 copropriétaires sur 262.

CONTRE : 1455 sur 8695 tantièmes. Soit 35 copropriétaires sur 262.

ABSTENTIONS : 195 tantièmes. Soit 10 copropriétaires sur 262

CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15),
DELAPORTE(30), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15),
MENGASILLARD(15), MOMAL (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

IL Y A ABSENCE DE DECISION, FAUTE DE MAJORITE REQUISE EN FAVEUR OU CONTRE UNE DECISION.

L'assemblée générale :

- constate que la résolution ne recueille pas la double majorité de l'article 26 mais que le projet obtient au moins la majorité absolue en nombre des copropriétaires présents, représentés ou ayant voté par correspondance, représentant au moins le tiers des tantièmes de tous les copropriétaires
- procède, conformément à l'article 26-1, immédiatement à un second vote dans les conditions de majorité de l'article 25.

POUR : 3055 sur 8695 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), AITAMER ABDELMADJID(30), AUGER THIERRY (30), BAILLY ERIC(15),
BARBAGELATA DOMINIQUE (30), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BECHTER FABRICE (30),
BENKENIDA ADLENE(30), BESSY DOMINIQUE (30), BIENNES(15), BINET FRANCOIS (15), BOIVIN
ALAIN(15), BONNE GERARD (30), BONYIN YANNICK(30), BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET
CLAIRE(30), CAZAUX J.C (30), CHASTEL BERTRAND(30), COMTE PHILIPPE (15), CONSOLATI
ELIO(15), COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30),
DELAFOSSSE GERARD(15), DEVIANNE VALERY (15), DJERRARI MOKHTAR(15), EUDELINE
BERTRAND (30), GAUME(30), GAUZIEDE (15), GIRAUD JOHANN(30), GRARE FREDERIC (15),
HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), HY MICHELE(15), KEHLAOUI JEAN (15), KIVU ILEANA(30),
KORTH JENS (15), KRAOUTI YLIAS(15), LAFON BERNARD (15), LANCNER MATTHIEU(15), LAYAC
CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LE GOARANT / NIEDZIELA (15), LEBSIR S.(30),
LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM(1255), MATHIEU GERALD
(15), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ.(30), MERLE JEAN (30), MIOT GUILLAUME(15),
MIRLICOURTOIS (30), MIXTE CHANTAL (30), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), MOREAU CECILE (30),
NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN(15), PAPION (30), PERONNET BERNARD(30), PHILIPPOT (15),
PIRES DE MATOS(30), PLAZA (30), POPA EUGEN(15), PRIEUR VERONIQUE (15), PROUX/LUCAS(15),
RABEREAU DIDIER (30), RASSE IMMO(30), REGNOUF FRANCOISE (30), ROUILLON STEPHAN(30),
SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SAUREL DOMINIQUE (15), SERV.DEP.INCENDIE &
SECOURS (78)(30), SEXTANT (45), SLEMPKES MYRIAM(15), THIEFFINNE CELINE (15), TRIANTI
SOPHIE(30), TRICOT LUCIEN (15), URBANEK ALBINA(30), VERET ODILE (15), VILLEDIEU DE TORCY
BERTRAND(30), WILLEMS ANDRE (15), ZIEMLIICKI / KOMANSKA(30), .

CONTRE : 1455 sur 8695 tantièmes.

ABSTENTIONS : 195 tantièmes.

CHARTIER JEAN-BAPTISTE (15), CLEMENT CLEO(15), COLOMBANI CLAUDINE (15),
DELAPORTE(30), KURZAWA ELZBIETA (15), LE BARON CHRISTIAN(15), LOTODE YVES (15),
MENGASILLARD(15), MOMAL (30), RAUKAR/DE BISSCHOP(30), .

DEFAILLANTS : 945 tantièmes.

IMMOBILIERE 3F S.A HLM (945).

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST REJETEE A LA MAJORITE FAUTE DE MAJORITE REQUISE.

61. **AUTORISATION PERMANENTE ACCORDEE A LA POLICE ET A LA GENDARMERIE DE PENETRER DANS LES PARTIES COMMUNES DE L'IMMEUBLE**

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

L'Assemblée Générale autorise de manière permanente la police nationale, la police municipale ainsi que la gendarmerie nationale, à pénétrer dans les parties communes de l'immeuble pour l'accomplissement de leur mission habituelle.

POUR : 5485 sur 5560 tantièmes.

CONTRE : 105 sur 5560 tantièmes.

AHAMADI ABDOU ENMIR (15), CORMAULT DOMINIQUE(15), GOULIN/NENERT HELENE (15), MIOT
GUILLAUME(15), MORANDO SALVATORE (15), YAMASAKI YASUFUMI(30), .

ABSTENTIONS : 30 tantièmes.

COLOMBANI CLAUDINE (15), KURZAWA ELZBIETA(15), .

DEFAILLANTS : 30 tantièmes.

COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTEE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

62. **A LA DEMANDE DE LA SCI LE PARISIEN, COMPTAGE DES COPROPRIETAIRES AYANT RECU UN COURRIER DE FONCIA, SYNDIC, DATE DU 04.06.2021 RELATIF A LEUR POSSIBLE CANDIDATURE EN TANT QUE MEMBRE DU CONSEIL SYNDICAL**

Majorité nécessaire : Sans Vote

Résolution :

A la demande de la SCI Le Parisien, il est demandé le comptage des copropriétaires ayant reçu un courrier de FONCIA, syndic, daté du 4 juin 2021, relatif à leur possible candidature en tant que membre du conseil syndical.

63. **A LA DEMANDE DE MONSIEUR TALHA, RESOLUTION SUR LA REGULARITE DU VOTE**

Majorité nécessaire : Article 24

Résolution :

D'une part, le délai entre l'information de la tenue de l'assemblée, par la lettre du syndic en place, reçue le 19 juin 2021, et la date limite de transmission des résolutions, ayant extrêmement limité, si ce n'est empêché la possibilité matérielle, d'étudier et de formuler des résolutions en quantité et en qualité suffisantes pour répondre aux nécessités actuelles de la gestion de notre copropriété, notamment la présentation de syndics, indispensable à la mise en concurrence obligatoire ; d'autre part, cette lettre n'indiquant pas aux copropriétaires la possibilité qui leur est offerte de solliciter l'inscription d'une ou plusieurs résolutions à l'ordre du jour, hormis l'envoi de candidatures aux mandats de conseillers syndicaux ; et enfin, ce vote étant réalisé par correspondance et non au cours d'une assemblée physique ; et cela en violation des textes qui régissent la tenue d'assemblée, Il est demandé à l'ensemble des copropriétaires s'ils considèrent que ce vote garantit le respect des règles légales et de bonne gestion du bâtiment en question.

POUR : 1590 sur 2670 tantièmes.

CONTRE : 1110 sur 2670 tantièmes.

AITAMER ABDELMADJID (30), AUGER THIERRY(30), BESSY DOMINIQUE (30), BIENNES(15),
BORDAIS JEAN-MARIE (30), BOULET CLAIRE(30), CHASTEL BERTRAND (30), COMTE PHILIPPE(15),

COURTIN LAURENT (15), COURTIN LAURENT(15), DA SILVA MOTA MANUEL (30), DELAFOSSE GERARD(15), DEROBERT/COURDIER (225), DEVIANNE VALERY(15), DJERRARI MOKHTAR (15), GAUZIÈDE(15), GIRAUD JOHANN (30), HERVE/CHAUDIERE(15), HISBOE (15), KEHLAOUI JEAN(15), KRAOUTI YLLAS (15), LAFON BERNARD(15), LAYAC CLAUDE (30), LE CALVE RONAN/PATRE GWENN(30), LEPLAIDEUR MARIE PIERRE (15), LOTODE YVES(15), MERLE JEAN (30), MIRLICOURTOIS(30), NGUYEN MINH TUAN CHRISTIAN (15), PAPION(30), PHILIPPOT (15), PLAZA(30), REGNOUF FRANCOISE (30), ROUILLON STEPHAN(30), SALVA (15), SAMUEL JACQUES-FRANCOIS(15), SEXTANT (45), THIEFFINNE CELINE(15), TRICOT LUCIEN (15), VERET ODILE(15), VILLEDIEU DE TORCY BERTRAND (30).

ABSTENTIONS : 2560 tantièmes.

BAILLY ERIC (15), BAYARD MARIE-CHRISTINE(15), BENKENIDA ADLENE (30), BINET FRANCOIS(15), CLEMENT CLEO (15), COLOMBANI CLAUDINE(15), CONSOLATI ELIO (15), DELAPORTE(30), EUDELIN BERTRAND (30), GAUME(30), HY MICHELE (15), IMMOBILIERE 3F S.A HLM(945), LANCNER MATTHIEU (15), LE BARON CHRISTIAN(15), MAIRIE ST GERMAIN EN LAYE PATRIM (1255), MENGA/SILLARD(15), MIOT GUILLAUME (15), MOHEISSEN MOHEISSEN(15), SERV.DEP.INCENDIE & SECOURS (78) (30), ZIEMLICKI / KOMANSKA(30), .

DEFAILLANTS : 390 tantièmes.

AASDAM MORGAN (15), BOIVIN ALAIN(15), BONVIN YANNICK (30), CAZAUX J.C(30), GRARE FREDERIC (15), KIVU ILEANA(30), KORTH JENS (15), LEBSIR S.(30), MAUCUIT REP.MME MAUCUIT MONIQ. (30), PERONNET BERNARD(30), PIRES DE MATOS (30), RABEREAU DIDIER(30), SAUREL DOMINIQUE (15), TRIANTI SOPHIE(30), URBANEK ALBINA (30), WILLEMS ANDRE(15), .

127 copropriétaires totalisent 5650 tantièmes au moment du vote.

CETTE RESOLUTION EST ADOPTÉE A LA MAJORITE DES PRESENTS, REPRESENTES ET AYANT VOTE PAR CORRESPONDANCE.

64. INFORMATION : Envoi dématérialisé des convocations et procès verbaux d' Assemblées Générales:

Majorité nécessaire : Sans Vote

Résolution :

L'envoi dématérialisé des convocations et procès-verbaux d'assemblée générale est désormais possible (décret du 21 octobre 2015).

Les avantages de cette solution sont nombreux :

Pratique : vous ne vous déplacez plus à la poste. Vous êtes averti par e-mail qu'un nouveau document est disponible dans votre espace sécurisé.

Economique : l'envoi est facturé 0.92 euro par le prestataire que nous avons sélectionné alors que le timbrage d'une convocation en recommandé papier est en moyenne proche de 6 euros. Cette économie profite directement au syndicat des copropriétaires.

Ecologique : moins de production de papier

La souscription à ce service est individuelle. **Il suffit de remplir le formulaire d'adhésion** et de le remettre au gestionnaire de l'immeuble, soit lors de l'Assemblée Générale, soit en l'adressant par lettre recommandée.

Accords recueillis lors de l'assemblée générale :

Les copropriétaires ayant souscrit au e-recommandé :

Monsieur KEHLAOUI
assurant les missions du Président de séance.

Signature :



Madame Stéphanie BOLUIX
Secrétaire de séance

Signature :



Extrait de l'article 42 de la Loi n° 65 557 du 10 juillet 1965,

Alinéa 2 et suivants

« Les actions en contestation des décisions des assemblées générales doivent, à peine de déchéance, être introduites par les copropriétaires opposants ou défaillants dans un délai de deux mois à compter de la notification du procès-verbal d'assemblée, sans ses annexes. Cette notification est réalisée par le syndic dans le délai d'un mois à compter de la tenue de l'assemblée générale.

Sauf urgence, l'exécution par le syndic des travaux décidés par l'assemblée générale en application des articles 25 et 26 de la présente loi est suspendue jusqu'à l'expiration du délai de deux mois mentionné au deuxième alinéa du présent article.

S'il est fait droit à une action contestant une décision d'assemblée générale portant modification de la répartition des charges, le tribunal judiciaire procède à la nouvelle répartition. Il en est de même en ce qui concerne les répartitions votées en application de l'article 30. »

Parkings Plateau Bel Air

Vote par correspondance, AG du 30 juillet 2021

J'émet des réserves sur le refus par Foncia de prendre en compte certains votes au motif d'un défaut de signature ou paraphe sur la page rappelant les dispositions légales et réglementaires : ce document ne fait pas partie de la convocation type prévus par le décret du 2 juillet 2020.

Par ailleurs, la mention obligatoire « TSVP » (Tournez la page SVP) qui doit permettre aux votants de ne pas oublier un feuillet et doit donc être portée en bas de chaque page du vote, ne figure pas sur les documents fournis par Foncia.

J'émet également des réserves sur le montant des tantièmes de copropriété pris en compte pour le calcul des votes (8695) au lieu des 10380 comme indiqué dans le Règlement de Copropriété.

Fait à Montigny Le Bretonneux

Pour la SCI Le Parisien

Serge Bolender - Scrutateur

le 4/8/21

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Serge Bolender', written below the date 'le 4/8/21'.