



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Le projet d'aménagement de la Lisière Pereire primé

Le projet d'aménagement de la Lisière Pereire, coordonné par l'architecte urbaniste Jacques Ferrier, vient d'être primé par le jury Futurs possibles qui récompense, parmi 400 projets ciblés, les Projets d'urbanisme ou d'aménagement innovants, à l'échelle d'un quartier et exemplaires en termes d'impacts social, économique, environnemental et du point de vue de la mobilité.



La Lisière Pereire, un futur écoquartier mixte, dynamique et accessible

Cet écoquartier en devenir, d'une superficie de 90 000 m², a vu se concrétiser début septembre une nouvelle étape de son avancement avec la pose de la première pierre du futur siège social de Bose, gage de l'attractivité du site et du dynamisme du projet. Il s'agit par ailleurs d'un programme équilibré du fait de la [multiplicité de ses vocations, qui lui garantissent animation et vie à toute heure](#). Cet écoquartier accueillera [350 logements](#) favorisant un parcours résidentiel : logement intermédiaire, accession à coût maîtrisé, accession libre, et 150 logements sociaux (50 logements familiaux et 100 logements étudiants conventionnés). Parallèlement, afin de [favoriser l'emploi et le dynamisme économique de Saint-Germain-en-Laye](#), des bureaux, un EHPAD (Établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes), une crèche, des commerces, un hôtel, un marché forain et un parking souterrain de 200 places seront créés. [Cet écoquartier se veut facilement accessible](#) et fait la part belle aux [connexions interurbaines](#), avec une entrée nord réaménagée pour permettre l'accès à la Lisière Pereire depuis la RN 184 par un passage sous voie ferrée ; côté transports collectifs, la future Tangentielle ouest sera accessible par la gare de la Grande-ceinture toute proche. [La dimension environnementale est également au cœur de ce projet](#) : intégration du quartier dans la verdure, circulation douce (promenade en lisière de forêt), gestion écologique des eaux et bâtiments à faible consommation énergétique. Le projet d'aménagement Lisière Pereire s'est d'ailleurs engagé en novembre 2013 dans la démarche de labellisation nationale écoquartier portée par le ministère de l'Égalité des Territoires et du Logement.

Un prix innovant et un jury qualifié

Ce concours « met en valeur les projets urbains d'excellence, qui doivent servir de modèles pour notre futur ». Il a été créé par Vectuel, leader de la maquette numérique 3D, l'Association des maires de France, la Fédération des entreprises publiques locales, le pavillon de l'Arsenal et Ecosys group, entreprise qui accompagne des entreprises éco-innovantes. [Le projet d'aménagement de la Lisière Pereire fait partie des 50 projets primés sur une sélection initiale de 400 projets.](#)

10/10
2014



CONTACTS

Attachée de presse

Marie JOSQUIN-ADELINÉ
marie.josquin-adeline@saintgermainenlaye.fr
01 30 87 20 81

Responsable de la communication

Nathalie GREGOIRE
nathalie.gregoire@saintgermainenlaye.fr
01 30 87 20 83