

**CONSEIL DE QUARTIER ROTONDES / SAINT-LEGER
REUNION DU 18 AVRIL 2015**

Bureau: L. VANTHOURNOUT, S. MIRABELLI, I. NASRI, K. SALL, A. VEE
Intervention de M. MACE.

Et une quarantaine d'habitants du quartier.

La réunion débute à 10h45.

Les membres du bureau du conseil de quartier font un tour de table et se présentent successivement. S. MIRABELLI, conseiller municipal à la Voirie et I. NASRI, conseillère municipale au Social sont les deux élus référents. Mmes SALL et VEE sont les référents citoyens du quartier.

M. MACE, conseillère municipale à l'Urbanisme et aux Marchés forains interviendra sur le futur marché de la place des Rotondes.

I. Le futur marché de la place des Rotondes

Dans le cadre du réaménagement de la place des Rotondes, la Municipalité travaille actuellement sur un projet d'installation d'un marché forain sur cette place. Elle a choisi d'associer à cette réflexion les habitants du quartier qui seront les principaux concernés, afin de connaître leurs attentes et leurs envies. C'est pourquoi elle soumet au conseil de quartier un début de projet encore en cours d'élaboration afin de recueillir leur avis.

La future place ne pouvant accueillir que 8 à 10 stands, l'idée serait de débiter le marché entre les deux bâtiments en forme de rotondes et de le prolonger jusqu'à l'angle de la rue de l'Aurore (devant la bibliothèque et la maison de retraite) en traversant le souterrain. Ce marché a déjà été mis au débat à l'aide d'un questionnaire dans le journal de Saint-Germain sur les jours et les heures souhaités par les habitants. Leur avis est de nouveau sollicité lors de cette réunion.

Lors de cet échange, plusieurs points sont abordés :

- L'emplacement

Il est signalé que l'emplacement d'un marché devant la maison de retraite, régulièrement fréquentée par les pompiers et les familles, susciterait une gêne. Il ressort de façon unanime que ce n'est pas la place d'un marché et que l'installation de stands dans le souterrain n'est pas non plus appropriée car c'est un lieu propice aux courants d'air. Les membres présents suggèrent de déplacer le marché sur la place du Préfet-Claude-Erignac qui est un espace piéton, ouvert et plus facile d'accès. Le marché pourrait alors servir de trait d'union entre les commerces de la rue de l'Aurore et les futurs commerces de la place des Rotondes.

- Les nuisances

Le marché ainsi que les commerces et services au public qui ouvriront place des Rotondes vont attirer du monde. Il n'est pas prévu de places de parking supplémentaires pour le marché et le problème du stationnement résidentiel est soulevé. Les camions des forains ne devraient pas poser de problème de circulation car ils stationneront ailleurs. Des navettes seront instaurées afin de transporter les forains depuis leur camion jusqu'à leur stand. De plus, ces mouvements auront lieu seulement quelques heures, un jour par

semaine. La direction de la Voirie est sensibilisée et mène actuellement une réflexion sur le stationnement. Il faudrait notamment revoir la circulation rue Franz-Schubert.

Il est évoqué le problème des nuisances liées au chantier des Rondes telles que le bruit et la poussière que subissent certains riverains. Le marché fera l'objet d'un cahier des charges attentif au développement durable. Si l'option d'un marché du soir est retenue, il ne finira pas au-delà de 20h afin que les personnes vivant à proximité ne soient pas gênées par le bruit occasionné par le remballage des marchandises et le nettoyage.

- Les horaires

Les habitants sont invités à se prononcer sur le créneau horaire qu'ils préféreraient pour fréquenter ce marché. L'idée serait qu'il soit accessible à tous les types de populations : familles, retraités, personnes avec ou sans activité... Il coexisterait avec le marché Frahier et le marché de la place du Marché-Neuf en ouvrant l'offre. L'instaurer un jour différent permettrait d'avoir des produits frais tous les jours. Il ressort de l'échange qu'un marché le vendredi soir pourrait être intéressant du fait de la proximité du week-end. Il sera difficile pour les forains de débiter le marché avant 16h car, venant souvent d'autres lieux, il leur faut du temps pour transporter et installer leur matériel. Le marché ne finirait pas au-delà de 20h afin d'éviter les nuisances aux riverains. Le problème de la baisse de fréquentation d'un marché du soir pendant l'hiver est évoqué. Le samedi matin est également proposé.

- Les types de commerce

Il est vivement souhaité que ce marché privilégie le contact direct avec les producteurs locaux et qu'ils proposent des produits régionaux, frais et saisonniers. Des étals de charcuterie, de fruits et légumes sont demandés, ainsi qu'un poissonnier car ce sont des commerces qui font défaut aux habitants dans le quartier. Un peu de concurrence est souhaitable afin de permettre du choix et de la variété autour d'un même produit. Les membres présents demandent un prix moins élevé que celui de la place du Marché-Neuf, mais tout en conservant une certaine qualité du produit. Une future superette place des Rondes complètera ce marché et offrira certainement une concurrence bénéfique pour le prix. L'idée de stands non alimentaires est également évoquée et des commerçants « volants » pourront venir et notamment proposer des vêtements.

À la suite de cet échange concernant le futur marché de la place des Rondes, le bureau du conseil de quartier propose de consacrer un temps aux divers sujets que les habitants souhaitent aborder.

II. Échanges divers

Il a été proposé de noter les questions et de faire connaître les réponses de la Municipalité ultérieurement.

Sécurité

- Sorties de parking Gounod et Honegger : problème de visibilité et de vitesse des véhicules.
- Boulevard Verdi : risques d'accidents à cause du miroir qui fonctionne mal.
- Travaux rue Schubert : problème de circulation et absence de trottoir pendant les travaux.
- En général, les voitures garées sur le trottoir obligent les piétons à marcher sur la route.

Nuisances

- Il est rappelé que les barbecues dans le bois Saint-Léger sont interdits.
- Les excréments de pigeons notamment sur la corniche du magasin Picard sont sales et porteurs de maladies.
- Rue des Sources : des quads et des motos causent des nuisances sonores et des problèmes de sécurité la nuit et les week-ends.
- Résidence Arpège : nuisances sonores de la part des supporters ultras du PSG au stade de la Colline.
- École Frontenac : jets d'œufs depuis les balcons sur la voie publique.

Il est demandé de voir avec la SNCF si un accès au Transilien depuis la place des Rondes sera possible.

L. VANTHOURNOUT, conseillère municipale à la Citoyenneté, propose aux habitants de regrouper les problématiques qui les intéressent et d'élaborer un calendrier avec des réunions par thématique.

La réunion se termine à 12h20.