



**LA DIRECTION DU PATRIMOINE IMMOBILIER  
RECRUTE**

**UN RESPONSABLE DE LA REGIE BATIMENTS  
DU CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL (H/F)  
(Cadre d'emploi des Techniciens, catégorie B)**

La Direction du Patrimoine immobilier a en charge 140 établissements municipaux, répartis sur 90 sites et représentant environ 162 500m<sup>2</sup>. Sous la responsabilité du Chef de Service, vous êtes responsable de la Régie bâtiment au CTM. Vous encadrez les 14 agents de la Régie Bâtiment et serez chargé du suivi et du contrôle des travaux effectués au sein des divers bâtiments municipaux.

**Activités principales :**

- Planifier, suivre et contrôler les interventions des agents de la régie Bâtiment via la GMAO (OpenGST) ;
- Veiller à l'application des règles de sécurité des agents sur chantier et en atelier ;
- Visiter très régulièrement les bâtiments pour recenser des actions de maintenance préventive et curative et de préservation du patrimoine bâti de la collectivité, en gérant les priorités ;
- Vérifier et suivre des commandes selon le plan de charge et la priorité des actions ;
- Participer activement aux projets de la direction : mise en place d'un plan de maintenance du patrimoine et amélioration de l'efficacité du service, mise à jour informatique de l'organigramme de clefs de la collectivité, etc.

**Profil :**

Vous possédez un diplôme technique du bâtiment (niveau Bac minimum), vous avez de bonnes connaissances en tous corps d'état. Vous justifiez d'une expérience de gestion de chantiers et de suivi d'activités, idéalement d'encadrement d'une petite équipe ; le souci de la qualité de service et de la prestation réalisée fait partie de vos priorités. A l'aise sur les outils bureautiques standards, vous serez amené à utiliser l'outil de GMAO (OpenGST). Vous avez le sens de l'anticipation, de l'organisation et une appétence pour le travail en binôme et en équipe. Vous travaillerez en transversalité et en lien avec les techniciens de la direction et les différentes directions de la ville. Des capacités d'initiative, de réactivité, de rigueur sont indispensables pour ce poste.

**Permis B obligatoire**

**Lieu :**

Basé au Centre Technique Municipal (5 Allée de Pomone RN 13) à Saint-Germain-en-Laye.

**Rémunération :**

Rémunération statutaire + régime indemnitaire + prise en charge des frais d'abonnement transports en commun à hauteur de 50% + possibilité de bénéficier des prestations d'action sociale du CNAS, de la Mutuelle et du régime de prévoyance.

Recrutement ouvert aux fonctionnaires et aux contractuels, en vertu de l'article 332-14 du code général de la fonction publique.

**CV + Lettre de motivation à l'attention de :  
Monsieur le Maire  
recrutement+responsableregie@saintgermainenlaye.fr**