

DÉPARTEMENT
DES
YVELINES

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

ARRONDISSEMENT
DE
SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

SÉANCE DU

29 AVRIL 2009

Le nombre de Conseillers
en exercice est de 39

OBJET

**Acquisition des locaux
commerciaux place des
Coteaux du Bel Air –
Versement d'une
indemnité**

En vertu de l'article L.2131-1
du C.G.C.T.

Le Maire de Saint-Germain-en-Laye
atteste que le présent document
a été publié le 30 avril 2009
par voie d'affichages
notifié le 2 juin 2009
transmis en Sous-Préfecture
le 12 mai 2009
et qu'il est donc exécutoire.

Le 10 juin 2009

Pour le Maire,
Par délégation,
Le Directeur Général Adjoint
des Services



François LANSIART

L'an deux mille neuf, le 29 avril à 21 heures, le Conseil Municipal de Saint-Germain-en-Laye, dûment convoqué par Monsieur le Maire le 22 avril 2009, s'est réuni à l'Hôtel de Ville, lieu ordinaire de ses séances, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel LAMY, Maire.

Étaient présents :

Monsieur SOLIGNAC, Madame BOUTIN, Monsieur PIVERT*, Madame de CIDRAC, Monsieur BATTISTELLI, Madame RICHARD, Monsieur AUDURIER, Madame de JOYBERT, Monsieur LEBRAY, Madame GENDRON, Madame GOMMIER, Monsieur HAÏAT, Monsieur BAZIN d'ORO, Madame MAUVAGE, Monsieur MAILLARD, Madame USQUIN, Madame NICOT, Monsieur STUCKERT, Madame BÉLE, Monsieur CHARREAU, Madame ROCCHETTI, Monsieur PERRAULT, Monsieur RAVEL, Madame KARCHI-SAADI, Madame TÉA, Madame PERNOD-RONCHI, Monsieur ROUSSEAU, Mademoiselle DEMARIA-PESCE, Monsieur QUÉMARD, Madame BRUNEAU-LATOUCHE, Monsieur BLANC, Madame LEGRAND, Monsieur PÉRICARD, Madame FRYDMAN, Madame RHONÉ, Monsieur LÉVÊQUE, Monsieur FRUCHARD

*Monsieur PIVERT (sauf pour le dossier n° 09 C 00, le procès-verbal de la séance du 26 mars 2009, le compte rendu des actes administratifs, les dossiers n° 09 C 01-02-03-04-05)

Avait donné procuration :

Monsieur FAVREAU à Monsieur PIVERT*

Secrétaire de Séance :

Madame TÉA

N° DE DOSSIER : 09 C 05 b

OBJET : ACQUISITION DES LOCAUX COMMERCIAUX PLACE DES COTEAUX DU BEL AIR

RAPPORTEUR : Monsieur STUCKERT

**Monsieur le Maire,
Mesdames, Messieurs,**

NOTE DE SYNTHÈSE

La Ville de Saint-Germain-en-Laye a lancé le projet de réaménagement de la place des Coteaux du Bel Air, qui permettra la revitalisation des espaces commerciaux et des équipements publics existants.

Pour la réalisation de ce projet, la Ville doit acquérir l'ensemble des commerces, et a pris à cet effet contact avec chacun des propriétaires et exploitants des commerces restant en activité sur la place.

Parmi eux, les exploitants du salon de coiffure ont été reçus et une proposition leur a été faite sur la base de l'évaluation donnée par France Domaine sur la valeur de leurs biens.

Par courrier en date du 8 avril 2009, la SNC BALDAS VARLET (représentée par Messieurs BALDAS et VARLET), propriétaire du fonds de commerce du dit salon de coiffure, a donné son accord pour cesser son activité, moyennant le versement par la Ville d'une indemnité transactionnelle pour cessation d'activité d'un montant de 90 520 €, majorée d'une indemnité de licenciement de personnel de 13 300 €, soit une somme totale de 103 820 €.

DÉLIBÉRATION

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Après avoir entendu les explications qui précèdent et en avoir délibéré,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

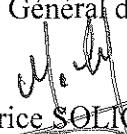
À L'UNANIMITÉ,

APPROUVE le versement de l'indemnité transactionnelle pour cessation d'activité de la SNC BALDAS VARLET, représentée par Messieurs Serge BALDAS et Denis VARLET, d'un montant de 90 520 €, majorée d'une indemnité de licenciement de 13 300 €, soit une somme totale de 103 820 €,

AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous documents se rapportant à ces transactions, notamment les actes notariés à intervenir.

POUR EXTRAIT CONFORME
AU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS,

Pour le Maire,
Le 1^{er} Maire-Adjoint,
Conseiller Général des Yvelines


Maurice SOLIGNAC

