

DÉPARTEMENT
DES
YVELINES

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA VILLE DE SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

ARRONDISSEMENT
DE
SAINT-GERMAIN-EN-LAYE

SÉANCE DU
7 JUIN 2012

Le nombre de Conseillers
en exercice est de 39

OBJET

**Cession du 59 bis rue du
Pontel**

En vertu de l'article L.2131-1
du C.G.C.T.,
Le Maire de Saint-Germain-en-Laye
atteste que le présent document
a été publié le 8 juin 2012
par voie d'affichages
notifié le
transmis en sous-préfecture
le 19 juin 2012
et qu'il est donc exécutoire.

Le 19 juin 2012

Pour le Maire,
Par délégation,
Le Directeur Général Adjoint
des Services



Aline RIDET

L'an deux mille douze, le 7 juin à 21 heures, le Conseil Municipal de Saint-Germain-en-Laye, dûment convoqué par Monsieur le Maire le 31 mai deux mille douze, s'est réuni à l'Hôtel de Ville, lieu ordinaire de ses séances, sous la Présidence de Monsieur Emmanuel LAMY, Maire.

Etaient présents :

Monsieur SOLIGNAC, Madame BOUTIN, Monsieur PIVERT, Madame de CIDRAC, Monsieur BATTISTELLI, Madame RICHARD, Monsieur AUDURIER, Madame de JOYBERT*, Monsieur LEBRAY, Monsieur HAÏAT, Monsieur BAZIN d'ORO, Madame MAUVAGE, Madame USQUIN, Madame NICOT, Monsieur STUCKERT, Monsieur CHARREAU, Madame ROCCHETTI, Monsieur PERRAULT, Madame KARCHI-SAADI, Madame Kéa TÉA, Madame PERNOD-RONCHI, Monsieur FAVREAU, Madame DE CASTRO COSTA, Monsieur QUÉMARD, Madame BRUNEAU-LATOUCHE, Monsieur BLANC, Madame LEGRAND, Monsieur PÉRICARD, Madame RHONÉ, Monsieur LÉVÊQUE, Monsieur FRUCHARD

*Madame de JOYBERT (sauf pour les dossiers 12 C 09a-09b-09c-10a-10b-10c-11a-11b-11c-12a-12b-12c)

Avaient donné procuration :

Madame GENDRON à Monsieur AUDURIER
Madame GOMMIER à Madame NICOT
Monsieur MAILLARD à Monsieur HAÏAT
Monsieur ROUSSEAU à Madame BOUTIN
Mademoiselle DEMARIA-PESCE à Monsieur LAMY
Madame FRYDMAN à Madame RHONÉ

Etait absent et excusé :

Monsieur RAVEL

Secrétaire de séance :

Madame USQUIN

N° DE DOSSIER : 12 C 06

OBJET : CESSION DU 59 BIS RUE DU PONTEL

RAPPORTEUR : Monsieur LEBRAY

**Monsieur le Maire,
Mesdames, Messieurs,**

Le 59 bis rue du Pontel est une unité foncière constituée de la parcelle AN 73 et d'une portion de la parcelle AN 72 pour une superficie totale de 203 m².

Le Conseil Municipal s'est prononcé favorablement pour la cession de ce terrain lors de sa séance du 17 novembre 2011.

Suite à l'avis de France Domaine en date du 16 février 2012, estimant le terrain à 120 000 €, une consultation a été lancée du 29 février au 16 avril 2012 et une visite du terrain a été organisée le 21 mars 2012.

Sur les 24 dossiers de consultations retirés, trois ont fait l'objet d'une offre :

- Madame Sylvie FALAIZE, demeurant L'Étang-la-Ville a fait une offre à 50 000 €,
- L'agence SOFONA de Saint-Germain-en-Laye a fait une offre à 105 000 €,
- Monsieur Martinho ALVES, demeurant à Carrières-sous-Poissy a fait une offre à 120 000 €

L'offre de Monsieur Martinho ALVES est classée en première position avec un montant conforme à l'avis de France Domaine.

Il est proposé au Conseil Municipal d'approuver la cession du terrain sis 59 bis rue du Pontel à Monsieur Martinho ALVES pour un montant de 120 000 €.

En cas de désistement, il sera fait appel à l'agence SOFONA, arrivée en deuxième place à l'issue de la concertation.

DÉLIBÉRATION

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Après avoir entendu les explications qui précèdent et en avoir délibéré,

Vu le code général des collectivités territoriales,

À L'UNANIMITÉ,

APPROUVE la cession du terrain sis 59 bis rue du Pontel à Monsieur Martinho ALVES au prix de 120 000 € et à défaut, à faire appel à l'agence SOFONA dont l'offre a été classée deuxième à l'issue de la consultation,

AUTORISE Monsieur le Maire à signer tous les documents s'y rapportant.

POUR EXTRAIT CONFORME,
AU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS,

Pour le Maire,
Le 1^{er} Maire-Adjoint,


Maurice SOLIGNAC

Vice-Président du Conseil Général des Yvelines