

En vertu de l'article L.2131-1 du C.G.C.T.  
Le Maire de Saint-Germain-en-Laye  
atteste que le présent document  
a été publié le 29/09/2026  
par voie d'affichage  
notifié le 29/09/2026  
transmis en Préfecture le 29/09/2026  
Et qu'il est donc exécutoire.  
Pour le Maire, par délégation,  
le Directeur Général des Services

Denis TRINQUESSE



Accusé de réception en préfecture  
078-200086924-20260928-DAP-26-I-03-CC  
Date de télétransmission : 29/09/2026  
Date de réception préfecture : 29/09/2026

## DÉCISION PORTANT SIGNATURE DE L'AVENANT N°1 À LA CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC TEMPORAIRE EN VUE DE L'EXPLOITATION D'UN SERVICE DE TRANSPORT DE PERSONNES EN PETIT TRAIN ROUTIER DE CATÉGORIE 2 POUR LA FÊTE DES LOGES

**Arnaud PÉRICARD, Maire de Saint-Germain-en-Laye,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L.2122-22 et suivants,

**Vu** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, et notamment ses articles L.2121-1 et suivants,

**Vu** la délibération du Conseil Municipal du 21 mars 2026 portant délégation de pouvoirs du Conseil Municipal de la Commune nouvelle au Maire de la Commune nouvelle, autorisant la conclusion et la révision de louage de choses pour une durée n'excédant pas douze an,

**Considérant** la nécessité de réduire la redevance d'occupation du domaine public initialement prévue à l'article 6 de la convention d'occupation du domaine public, compte tenu d'une part du retard de 20 jours calendaires pris dans la mise en place de l'exploitation du petit train pour la Fête des Loges, qui n'a permis un début d'exploitation qu'à partir du jeudi 16 juillet 2026 (au lieu du 26 juin 2026 tel que prévu dans la convention) ; et, d'autre part, du préjudice subi par le bénéficiaire de la convention en termes de chiffres d'affaires et d'immobilisation du matériel ;

**Considérant** que la convention d'occupation du domaine public signée prévoyait en son article 6 le versement par le bénéficiaire d'une redevance d'occupation du domaine public de 5 000 € HT au titre de la saison 2026, et que le coût d'exploitation du petit train de la Fête des Loges s'élève à 96,15 € TTC par jour, ce qui permet d'établir à 1 923,08 € TTC le coût pour le bénéficiaire des 20 jours de retard ;

### DÉCIDE :

**Article 1<sup>er</sup> :** DE SIGNER l'avenant n°1 à la convention d'occupation du domaine public temporaire relative à l'exploitation d'un service de transport de personnes en petit train routier de catégorie 2 pour la Fête des Loges, en vue de réduire la redevance d'occupation du domaine public à verser par le bénéficiaire de 1 923,08 € TTC au titre de la saison 2026 ;

**Article 2 :** DE RAMENER la redevance d'occupation du domaine due par le bénéficiaire au titre de la saison 2026 à 3 076,92 € TTC correspondant aux 32 jours réels d'exploitation.

**Article 3 :** Le Directeur Général des Services de la Mairie et le Trésorier Principal de Saint-Germain-en-Laye sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

**Article 4 :** La présente décision est susceptible de recours devant le Tribunal administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de sa notification pour les personnes intéressées ou de son affichage en Mairie pour tout tiers justifiant d'un intérêt à agir.

Fait à Saint-Germain-en-Laye, le  
Affiché en Mairie, le

**28 SEP. 2026**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Arnaud Péricard', with a stylized flourish at the end.

Arnaud PÉRICARD  
Maire de Saint-Germain-en-Laye



**VILLE DE SAINT-GERMAIN-EN-LAYE**  
**Service Événementiel**

**AVENANT N°1**

Convention d'occupation du domaine public temporaire C26JUR03

**CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC EN VUE DE  
L'EXPLOITATION DU SERVICE DE TRANSPORT DE PERSONNES EN PETIT TRAIN  
ROUTIER DE CATEGORIE 2 DE LA FÊTE DES LOGES  
Année 2026**

Entre les soussignés

**La Commune de Saint-Germain-en-Laye**

Dont l'Hôtel de Ville est situé 16, rue de Pontoise, 78100 Saint-Germain-en-Laye

Représentée par **M. Arnaud PÉRICARD, le Maire**, autorisé par délibération du Conseil Municipal en date du 21 mars 2026,

d'une part

Et

**Monsieur Karlton SCHERRER, entrepreneur individuel associé**

Sis 66T rue de la justice – 78700 CONFLANS SAINTE-HONORINE

d'autre part

## **Article 1 : Rappel du marché**

La Commune de Saint-Germain-en-Laye a conclu avec Monsieur Karlton SCHERRER - entrepreneur individuel associé – une convention d'occupation du domaine public temporaire en vue de l'exploitation d'un service de transport de personnes en petit train routier de catégorie 2 pour la Fête des Loges.

La convention d'occupation du domaine public temporaire a pris effet le 15 juillet 2026 lors de sa notification au bénéficiaire.

Les prestations du marché étaient prévues du 26 juin au 16 août 2026.

En contrepartie de la mise à disposition de l'emprise nécessaire à l'exploitation du petit train routier, le bénéficiaire verse à la Ville à terme échu, une redevance dont le montant est fixé à 5 000 € HT.

## **Article 2 : Nature du contrat**

Le contrat administratif conclu entre les parties prend la forme d'une convention d'occupation du domaine public temporaire, en application des dispositions des articles L.2122-1 et suivants du code général de la propriété des personnes publiques.

## **Article 3 : Objet du présent avenant**

- ♦ Le présent avenant a pour objet d'acter de la réduction du montant de la redevance d'occupation du domaine public à verser par le bénéficiaire, compte tenu du retard observé quant au début d'exploitation du petit train routier de la Fête des Loges.

En effet, la convention d'occupation du domaine public temporaire prévoyait le versement par le bénéficiaire d'une redevance de 5 000 € HT au regard de la mise à disposition de l'emprise et de l'exploitation du petit train routier sur la période courant du 26 juin au 16 août 2026, soit un total de 52 jours calendaires.

Or, le retard pris dans la mise en place de l'exploitation du petit train n'a permis un début d'exploitation qu'à partir du jeudi 16 juillet 2026, soit un retard de 20 jours calendaires au total. Ce retard représente une part importante de la durée totale et a entraîné une perte significative de chiffre d'affaires, alors que des frais ont continué d'être supportés par le bénéficiaire quant au matériel et à l'organisation du service.

Au regard du coût journalier d'exploitation du petit train s'élevant à 96,15 € TTC par jour, les parties se sont accordées pour ramener la redevance d'occupation du domaine public à la somme de 3 076,92 € TTC, correspondant au 32 jours réels d'exploitation, soit une remise accordée de -1 923,08 € TTC (-38,46%).

- ♦ Cette modification est effectuée à la demande expresse du bénéficiaire.

#### Article 4 : Portée de l'avenant au regard de la convention

Le présent avenant constitue l'accord plein et entier des parties. Il se substitue, uniquement en ce qui concerne les points qu'il traite, aux clauses antérieures de la convention.

Les dispositions initiales de la convention demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux nouvelles dispositions fixées par le présent avenant, lesquelles prévalent en cas de contestation.

#### Article 5 : Prise d'effet de l'avenant

Les modifications introduites par le présent avenant entreront en vigueur à compter de sa notification au bénéficiaire, après transmission au contrôle de légalité.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>A Paris (75)</u><br><br><u>Le 11/09/2026</u><br><br>Mention Manuscrite « Lu et accepté »<br><br><b>Signature et cachet de la Société</b><br><br><br><br>Nom et qualité du signataire<br>SCHERRER Karlton, exploitant des Petits Trains | <u>Saint-Germain-en-Laye, le</u><br><br><b>28 SEP. 2026</b><br><br>Signature de l'acheteur :<br><br><b>Le Maire,</b><br><br> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|